

臺中榮民總醫院

第三醫療大樓新建工程

2月月會暨第218次專業技術協調會

會議紀錄

壹、會議時間：114 年 2 月 27 日(星期四) 下午 02 時 00 分

貳、會議地點：行政大樓 七樓會議室

參、主持人：姚鈺 主任秘書(代)

紀錄：陳秋屏、江意萱

肆、出(列)席單位及人員：詳簽到表

壹、專案管理單位報告：略(請參考專管單位簡報內容)

貳、施工單位報告：略(請參考施工單位簡報內容)

參、會議紀錄 討論事項

【工程進度】

- 截至 114 年 2 月 25 日止，使用工期：773 日曆天(不含免計工期 12 天)，剩餘 1090 日曆天(展延工期 13 天)。
- 工程進度截至 114 年 2 月 25 日，預定進度 9.038%，實際進度 14.665%，超前進度：5.627%(約超前 165 天)。
- 期程規劃：

結構主要徑	網圖預定完成日期	實際趕進日期	差異天數	備註
下構結構體工程	115/04/13			承商趕趕中

依據施工網圖要徑預定施作項目：結構體工程。

- 施工現況報告：
 1. 結構體工程：B1F 1 區梁鋼筋綁紮、續接器鎖固、車道版筋綁紮。
 2. 機電工程：第一、二區 B2F 柱牆管路配置。
 3. 測量工程：重型架擺放位置測量。
 4. 水保工程：臨時排水系統清潔整理。
 5. 安全監測：數據無異常。

【公共藝術設置計畫】

1. 專管單位就本案公共藝術設置經費編列期程、填寫預繳說明表及檢附案件決標公告(紀錄)、契約經費表等資料於 112/03/10 發文予院方，院方於 112/03/22 發文向文化部申請預繳展期；文化部於 112/03/28 函復同意本案公共藝術經費得展延至民國 115 年 12 月 31 日前繳納。
2. 依 113/09/26 第七次臺中市政府公共藝術審議委員會決議，本案未通過。目前進度：第五次執行小組會議已於 113/11/14(四)召開，專管單位將依會議決議修正後再行提請

院方召開執行小組會議供委員審查。

【討論事項】

1. 工程進度：經施工單位說明，目前施工進度主要為 B1FL 梁版鋼筋綁紮及混凝土澆置，工程進度超前中。
2. 變更設計：第二次變更設計：設計單位已於 114/02/14 提送圖說，將於 114/03/31 前提送預算書。
3. 其他：
 - (1) 供應中心：各單位經 114/02/20 共同開會討論後，本案 B2F 仍需降板降版以利裝設儀器(本案寬度約 1.96 公尺，由廠商評估訂製尺寸)；惟因現場 B2F 已灌漿完成，後續打除事宜將於不影響梁柱之前提下進行。
 - (2) 部分空間先行開放：
 - A. 經與臺中市政府都發局詢問後，本案需先依《建築物部分使用執照核發辦法》第三條第一項第三點檢討(任一樓層至基地地面間各層業經施工完竣)。
 - B. 經工務室說明，後續將發文請示中央機關(內政部國土署)解釋法律定義，同時請設計單位備妥圖說，請注意施工單位需與車道分隔，確保使用人之安全性。
 - C. 經設計單位補充，為配合本案後續長青分院之計畫，建議屆時於長青分院興辦計畫中提及部分空間先行開放使用等相關字眼，待中央機關核定後得作為依據。
 - (3) 結構外審、建照變更：經設計單位說明，結構外審已無其餘意見，目前待技師公會核發證照；建照變更部分因配合部分空間先行開放需求，已與都發局抽換圖面，目前待都發局重新會辦各科室重新審查，預計於 114 年 3 月中取得證照。

肆、會議結論：

請施工單位依契約規定及相關圖說如期如質施作，請監造單位督促施工單位如期完成應辦事項，另相關變更圖說請設計單位盡速提供；請專管單位管控各項進度並落實審核。

伍、散會(下午 02 時 30 分)

陸、會議照片



臺中榮民總醫院
第三醫療大樓新建工程
114年2月份工程月會報暨第218次專業技術協調會
會議簽到表

壹、會議時間：114年2月27日(星期四)下午2時00分

貳、會議地點：行政大樓 七樓會議室

參、主持人：李副院長 政鴻

肆、出(列)席單位及人員：

臺中榮民總醫院			
副院長			
主任秘書	姚鈴		
醫企部	李志鴻	醫工部	王聖魁
工務室	何南新	張志遠	鍾聖凱
			陳建
專案管理單位-賴銘昌建築師事務所/亞新工程顧問公司			
賴銘昌 蕭慧柏 蔡鍾鈞 姚煒 江意蓮 陳秋屏			
規劃設計監造單位-譚俊彥建築師事務所/余曉嵐建築師事務所			
蔡俊廷 廖昱哥 楊雅雁			
施工廠商-麗明營造股份有限公司			
黃吹旺 楊雅章 林建銘			

第三醫療大樓新建工程

114年2月月會暨第218次專業技術協調會

主 辦 單 位 | 臺中榮民總醫院(工務室)

專案管理單位 | 亞新工程顧問公司
賴銘昌建築師事務所

設計監造單位 | 譚俊彥建築師事務所
余曉嵐建築師事務所

施工承攬單位 | 麗明營造股份有限公司

工進說明

工程開工日	112.01.03		
契約規定工期	1850日曆天(依據112年6月19日中榮工字第129917378號函，縮減30天)		
契約完工日期	117.03.03	目標完工日期	116年3月19日
使用工期 (截至114.02.25止)	773日曆天(不含免計工期12天)，剩餘1090日曆天(展延工期13天)		
工程進度 (截至114.02.25止)	預計：9.038% 實際：14.665%	進度差	+5.627% (約超前165天)
目前工程施作項目	① 結構體工程：B1F 1區梁鋼筋綁紮、續接器鎖固、車道版筋綁紮。 ② 機電工程：第一、二區B2F柱牆管路配置。 ③ 測量工程：重型架擺放位置測量。 ④ 水保工程：臨時排水系統清潔整理。 ⑤ 安全監測：數據無異常		



本案三週進度表

業主:臺中榮民總醫院
專案管理:賴銘昌建築師事務所、亞新工程顧問(股)公司
設計監造:譚俊彥、余曉嵐建築師事務所
承包商:麗明營造股份有限公司

臺中榮總第三醫療大樓新建工程 三週進度表

編號	日期 三週進度 網圖時程 作業內容	起始日	完成日	天數	114 / 2 ~ 114 / 3																		備註				
		預定進度			上週進度						本週進度						下週進度										
					2/11	2/12	2/13	2/14	2/15	2/16	2/17	2/18	2/19	2/20	2/21	2/22	2/23	2/24	2/25	2/26	2/27	2/28		3/1	3/2	3/3	
					二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五		六	日	一	
下構結構體工程	開始時間	完成時間																									
	113/11/5	115/4/13	525																								
一、B2F結構	開始時間	完成時間																									
1第一區重型架搭設及梁板模鋪設	開始時間	完成時間																							2/20模板完成施作		
	114/1/21	114/2/20	31																								
	114/1/21	114/2/20	31																								
2第一區鋼筋綁紮及混凝土澆置	開始時間	完成時間																							2/21鋼筋進料		
	114/2/21	114/2/27	7																								
	114/2/21																										
3第二區重型架搭設及梁板模鋪設	開始時間	完成時間																							2/12、2/13受到鋒面影響無法施作		
	114/1/24	114/2/26	34																								
	114/1/26																										
4第二區鋼筋綁紮及混凝土澆置	開始時間	完成時間																									
	114/2/26	114/3/4	7																								
附註：																											

進度追蹤

事項	辦況說明
變更設計	1. 設計單位於113/10/30提送第二次變更設計書圖預算(第二版)，專管單位於113/11/07開列審查意見並審退。 2. 設計單位於113/11/15提送修正版文件，專管單位於113/11/26開列審查意見並審退，各單位於113/11/27共同研討細節。 3. 設計單位已於113/12/05重新提送修正版圖說(含電子檔)。 4. 依第210次專技會議決議，請設計單位於113年12月底前提送預算書。 5. 設計單位於113/12/31提送第二次變更設計書圖預算(第二版)(2024/12/31)。 6. 各單位於114/01/08召開研討會議，請設計單位依會議決議修正。 7. 依1月暨第213次專技會議，請設計單位重新檢討電梯層、浴廁、清潔間.....等空間辦理地坪結構降板。 8. 於114/01/27與營養室、藥學部開會研討B2F使用單位需求會議。 9. 依第107次監造會議，決議第二次變更設計之圖說及預算書採用113/12/06版本(含後續全棟降板)。 10. 依第215次專技會議決議，設計單位須於114/02/14前提送圖說(已提送)、於114/03/31前提送預算書。 11. 於114/02/12與手管會、麻醉部進行需求訪談。 12. 於114/02/20與供應中心及專業廠商確認B2F須降板，後續檢討打除方式及範圍。
部分空間 先行開放	1. 經與都發局詢問後，需先依《建築物部分使用執照核發辦法》第三條第一項第三點：「高度超過三十六公尺或十二層樓以上，或建築面積超過八〇〇〇平方公尺以上之建築物，其中任一樓層至基地地面間各層業經施工完竣。」檢討本案狀況。

進度追蹤

事項	辦況說明
結構外審 建照變更	1. 臺中市都發局於01/22通知本案須補正文件，設計單位並於當日補正。 2. 目前辦況：技師公會已召開會議，並無其他意見；另設計單位正著手處理建照變更所需補正之資料。
行人便道	1. 依第215次專技會議決議，若需封閉目前使用之便道，須額外尋找其餘替代道路。
供應中心	1. 依第217次專技會議決議，須請各單位邀集專業廠商共同檢討B2F供應中心降板事宜。 2. 於114.02.20會議，本案B2F仍需降版以利裝設儀器(本案寬度約1.96公尺，由廠商評估是否可訂製尺寸)；惟因B2F已灌漿完成，後續打除事宜須請設計單位先行提供補強方案予施工單位檢討(經費納入第三次變更設計)。
MRI等設備冷卻 氦氣管	1. 依長官指示，後續需確認本案MRI等設備的冷卻氦氣管可以設置的路徑。 2. 請設計單位檢討確認。
空橋管線確認	1. 各單位已於114.02.26共同研議既有空橋資訊、消防、監視系統管線遷移事宜。 2. 目前辦況：待各單位填寫自身需求後彙整共同檢討。

職安衛安全管理

職安衛安全管理

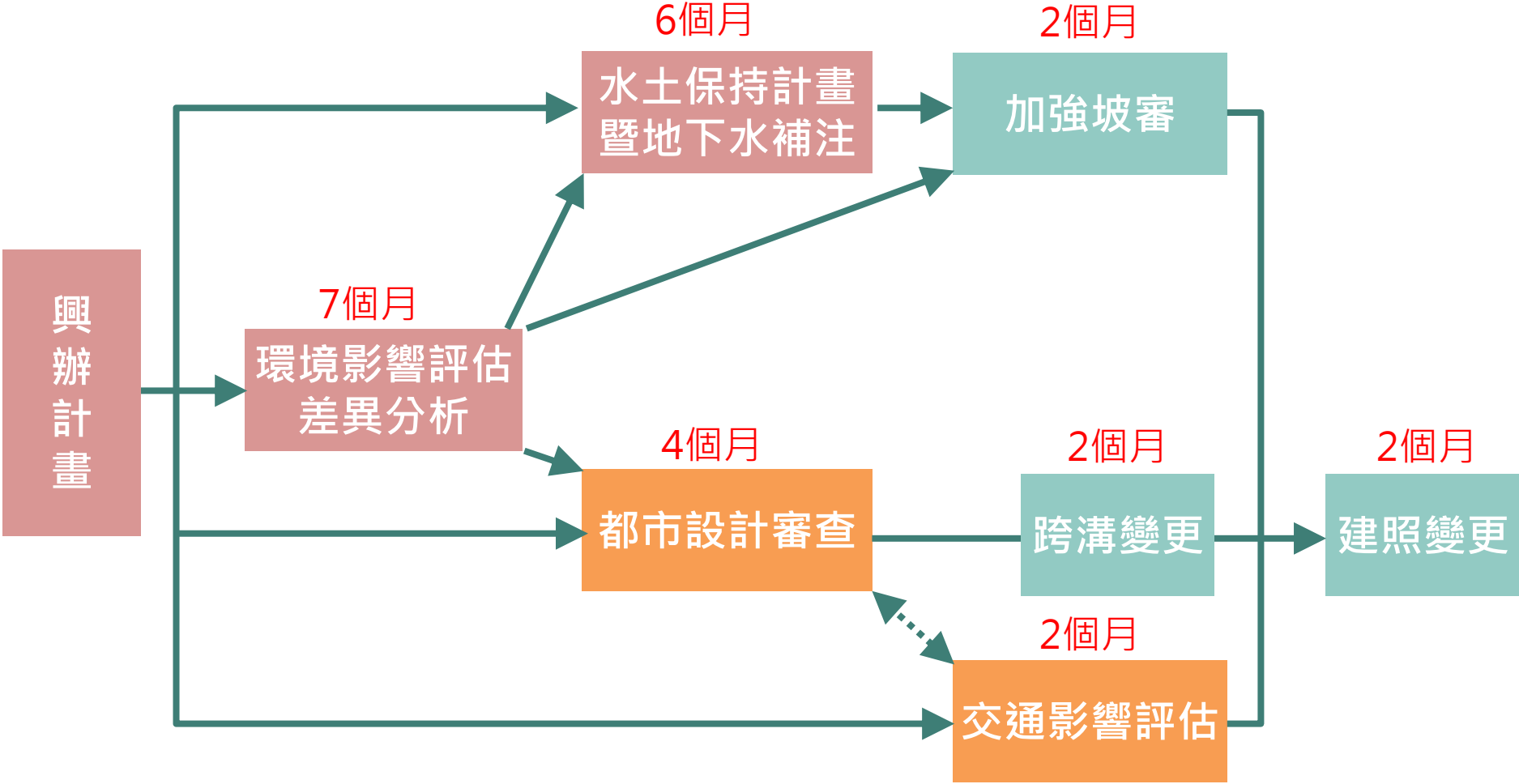
1	請施工團隊持續落實施工人員安全防護措施(安全帽、背負式安全帶、反光背心等)之配戴使用，維持施工紀律確保施工安全。
2	本工程契約規定，工程期間涉及施工安全性與結構工程作業，辦理施工抽查時應有駐地技師會同並共同監督按圖施工、解決專業技術問題、檢視是否有公共危險之虞。
3	工區現場以堆高機作業(搬運模板物料)，應於運行動線妥為管制，避免發生碰撞危害；另依職業安全衛生設施規則第126條「雇主對於荷重在一公噸以上之堆高機，應指派經特殊作業安全衛生教育訓練人員操作」規定辦理。
4	依營造安全衛生設施標準第69條規定「挖土機等營建機械作業時應指派專人指揮，嚴禁勞工進入操作半徑範圍內，挖土機及運土車應裝設倒車或旋轉警示燈及蜂鳴器，避免勞工被撞擊之危害」。

文書資料管控

計劃書名稱	施工單位		設計監造單位			專管單位		
	送審日期	送審文號	核覆日期	核覆文號	審核結果	核覆日期	核覆文號	審核結果
防火遮煙捲簾 (第二版)	114. 02.14	麗字第 0214000365號	114. 02.19	譚余中榮字第 1140219002號	審查合宜	114. 02.24	銘建(榮)字第 1140224008號	審定
水性水泥漆(室外用)	114. 02.24	麗字第 0220000402號	114. 02.24	譚余中榮字第 1140224002號	審查合宜		審查中	
2F機水電各系統	114. 02.06	麗字第 0206000295號	114. 02.13	譚余中榮字第 1140213001號	管制於 114.02.27前 重新提送			
三樓機水電施工圖	114. 02.13	麗字第 0213000358號	114. 02.20	譚余中榮字第 1140220002號	管制於 114.03.06前 重新提送			
空橋機水電施工圖	114. 02.13	麗字第 0213000359號	114. 02.20	譚余中榮字第 1140220003號	管制於 114.03.06前 重新提送			

請設計監造單位接續簡報~
謝謝

建照變更說明



✂————— 全案建照完整變更至少18個月 —————✂

請施工單位接續簡報~
謝謝

壹、本週及下週施工作業說明

本週(114年2月24日~114年3月2日)工程施工作業

1. B1FL梁版鋼筋綁紮及混凝土澆置。

下週(114年3月3日~114年3月9日)預定施工作業

1. 拆除第一層地錨及施工構台水平繫梁。
2. 第一階段施工構台拆除及第四節鋼構柱吊裝前前置作業施作。

貳、三週施工進度表

業主:臺中榮民總醫院
專案管理:賴銘昌建築師事務所、亞新工程顧問(股)公司
設計監造:譚俊彥、余曉嵐建築師事務所
承包商:麗明營造股份有限公司

臺中榮總第三醫療大樓新建工程 三週進度表

編號	日期 三週進度 網圖時程 作業內容	起始日	完成日	天數	114 / 2 ~ 114 / 3																			備註				
		預定進度			上週進度							本週進度							下週進度									
					2/11	2/12	2/13	2/14	2/15	2/16	2/17	2/18	2/19	2/20	2/21	2/22	2/23	2/24	2/25	2/26	2/27	2/28	3/1		3/2	3/3		
					二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六		日	一		
下構結構體工程	開始時間	完成時間																										
	113/11/5	115/4/13	525																									
一、B2F結構	開始時間	完成時間																										
1第一區重型架搭設及梁板模鋪設	開始時間	完成時間																							2/20模板完成施作			
	114/1/21	114/2/20	31																									
	114/1/21	114/2/20	31																									
2第一區鋼筋綁紮及混凝土澆置	開始時間	完成時間																							2/21鋼筋進料			
	114/2/21	114/2/27	7																									
	114/2/21																											
3第二區重型架搭設及梁板模鋪設	開始時間	完成時間																							2/12、2/13受到鋒面影響無法施作			
	114/1/24	114/2/26	34																									
	114/1/26																											
4第二區鋼筋綁紮及混凝土澆置	開始時間	完成時間																										
	114/2/26	114/3/4	7																									
附註：																												

(2025.02-2025.04)三月施工進度表

營造廠商:麗明營造股份有限公司

臺中榮民總醫院第三醫療大樓新建工程

2025/02/03

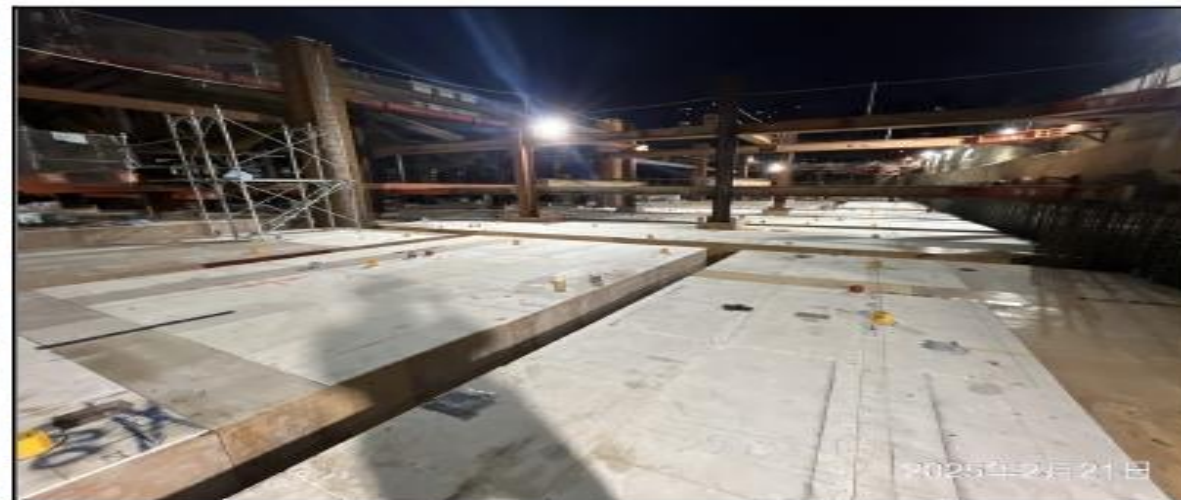
(2025/02~2025/04)工期整體預定進度表

識別碼	任務模式	任務名稱	工期	開始時間	完成時間	前置任務	大綱代碼1	2024年12月	2025年1月	2025年2月	2025年3月	2025年4月	2025年5月	2025年6月	2025年7月	2025年8月
								上旬 中旬 下旬	上旬 中旬 下旬	上旬 中旬 下旬	上旬 中旬 下旬	上旬 中旬 下旬	上旬 中旬 下旬	上旬 中旬 下旬	上旬 中旬 下旬	上旬 中旬 下旬
1		工期	727 d	2024/1/15	2026/1/18											
2		大地工程	70 d	2024/1/15	2024/3/28											
29		結構體工程	665 d	2024/3/21	2026/1/18											
30		基礎工程	58 d	2024/3/21	2024/5/17											
72		B6F結構	70 d	2024/5/19	2024/7/27											
95		第一節鋼構柱內灌漿	1 d	2024/7/28	2024/7/28	73										
96		施工構台水平繫梁及第五層地錨拆除	7 d	2024/7/27	2024/8/2	85FS+3 d										
97		B5F結構	37 d	2024/7/24	2024/8/29											
120		第二節鋼構工程	35 d	2024/8/31	2024/10/4											
123		B4F結構	64 d	2024/8/28	2024/10/30											
150		施工構台水平繫梁及第四層地錨拆除	9 d	2024/11/1	2024/11/9	149FS+1										
151		B3F結構	38 d	2024/10/30	2024/12/6											
174		第三節鋼構工程	30 d	2024/12/9	2025/1/7											
177		B2F結構	81 d	2024/12/6	2025/2/28											
178		第一區(1~6 line)	80 d	2024/12/6	2025/2/27											
179		放樣	1 d	2024/12/6	2024/12/6	162										
180		外牆防水膜施作	4 d	2025/1/1	2025/1/4	176FS-7 d										
181		柱續接+柱牆鋼筋綁紮	5 d	2025/1/7	2025/1/11	176FS-1 d										
182		地下室外牆半牆及柱模板組立	8 d	2025/1/12	2025/1/19	181										
183		外牆混凝土澆置	1 d	2025/1/20	2025/1/20	182										
184		重型架組立+模板組立	24 d	2025/1/21	2025/2/17	183										
185		機水電放樣	2 d	2025/2/16	2025/2/17	184FS-2 d										
186		梁版鋼筋版紮	9 d	2025/2/18	2025/2/26	185										
187		機水電配置管路	3 d	2025/2/24	2025/2/26	186FS-3 d										
188		樓板混凝土澆置	1 d	2025/2/27	2025/2/27	187										
189		第二區(6~10 line)	80 d	2024/12/7	2025/2/28											
190		放樣	1 d	2024/12/7	2024/12/7	173										
191		外牆防水膜施作	4 d	2025/1/1	2025/1/4	180SS										
192		柱續接+柱牆鋼筋綁紮	5 d	2025/1/8	2025/1/12	176										
193		地下室外牆半牆及柱模板組立	8 d	2025/1/13	2025/1/20	192										
194		外牆混凝土澆置	2 d	2025/1/21	2025/1/22	193										
195		重型架組立+模板組立	22 d	2025/1/24	2025/2/18	194FS+1										
196		機水電放樣	2 d	2025/2/17	2025/2/18	195FS-2 d										
197		梁版鋼筋版紮	9 d	2025/2/19	2025/2/27	196										
198		機水電配置管路	3 d	2025/2/25	2025/2/27	197FS-3 d										
199		樓板混凝土澆置	1 d	2025/2/28	2025/2/28	198										
200		拆除施工構台工程(配合鋼構吊裝)	84 d	2025/3/4	2025/5/26											
207		鋼構工程(配合構台拆除)	325 d	2025/2/28	2026/1/18											

參、上週工程施工照片



說明：B1FL模板組立。



說明：B1FL模板組立。



說明：重型支撐架定位。



說明：重型支撐架定位。

參、上週工程施工照片



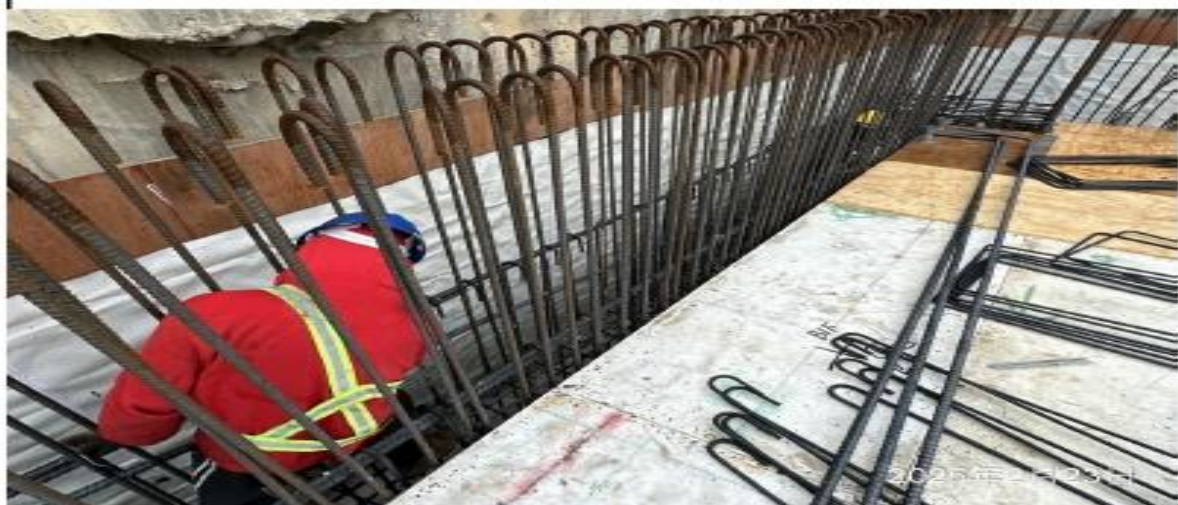
說明：B1FL版面放樣。



說明：安全網拉設。



說明：B1F穿梁套管放樣。



說明：B1F鋼筋綁紮。

簡報結束，謝謝