

臺中榮民總醫院

第三醫療大樓新建工程

3月月會暨第221次專業技術協調會

會議紀錄

壹、會議時間：114 年 3 月 18 日(星期二) 下午 02 時 00 分

貳、會議地點：行政大樓 七樓會議室

參、主持人：李政鴻 副院長

紀錄：陳秋屏、江意萱

肆、出(列)席單位及人員：詳簽到表

壹、專案管理單位報告：略(請參考專管單位簡報內容)

貳、施工單位報告：略(請參考施工單位簡報內容)

參、會議紀錄 討論事項

【工程進度】

- 截至 114 年 3 月 16 日止，使用工期：792 日曆天(不含免計工期 12 天)，剩餘 1073 日曆天(展延工期 15 天)。
- 工程進度截至 114 年 3 月 16 日，預定進度 9.518%，實際進度 16.651%，超前進度：7.133%(約超前 165 天)。
- 期程規劃：

結構主要徑	網圖預定完成日期	實際趕進日期	差異天數	備註
下構結構體工程	115/04/13			承商趕趕中

依據施工網圖要徑預定施作項目：結構體工程。

- 施工現況報告：
 1. 結構體工程：東側、西側第一層地錨拆除。
 2. 機電工程：B1F 版預埋配管。
 3. 測量工程：重型架擺放位置測量。
 4. 水保工程：臨時排水系統清潔整理。
 5. 安全監測：數據無異常。

【公共藝術設置計畫】

1. 專管單位就本案公共藝術設置經費編列期程、填寫預繳說明表及檢附案件決標公告(紀錄)、契約經費表等資料於 112/03/10 發文予院方，院方於 112/03/22 發文向文化部申請預繳展期；文化部於 112/03/28 函復同意本案公共藝術經費得展延至民國 115 年 12 月 31 日前繳納。
2. 依 113/09/26 第七次臺中市政府公共藝術審議委員會決議，本案未通過。目前進度：第五次執行小組會議已於 113/11/14(四)召開，專管單位將依會議決議修正後再行提請

院方召開執行小組會議供委員審查。

【討論事項】

1. 工程進度：經施工單位說明，目前施工進度主要為東側、西側第一層地錨拆除，工程進度超前中。
2. 變更設計：
 - (1) 第二次變更設計：依第 107 次監造會議，決議第二次變更設計之圖說及預算書採用 113/12/06 版本(含後續全棟降板)，設計單位已於 114/02/14 提送圖說，將於 114/03/31 前提送預算書。
 - (2) 診間數量：經醫企部統計，本案目前第二次變更之圖說診間數較長青分院診間數少。經討論，是否藉由縮減 B1 放射線部空間亦或挪動其他空間作為診間，仍待院方後續指示；另經施工單位提醒，工區現場 B1 樓層已施作完成，如變更設計則須額外打除重新作業。
 - (3) 隱藏式醫療牆：經本次會議決議，此議題需請護理部先行就使用需求討論方案後由院部長官裁示，後續由設計單位依長官指示進行規劃。
3. 其他：
 - (1) 部分空間先行開放：
 - A. 院方於 114/03/04 發文請示中央機關(內政部國土署)解釋法律定義，於 114/03/13 台中市都發局之公文說明，因本案涉及個案事實認定，仍須請建築師依規檢討辦理。
 - B. 本次會議決議，目前已接獲醫審會將於 114/03/24 召開，待醫審會核定長青分院後即可提送興辦計畫書之修正，故於長青分院興辦計畫書內須需涵蓋部分先行使用議題，以確保內容完整性與可行性。
 - C. 承上，於興辦計畫書通過後立即啟動建照變更程序，目標於年底完成建照變更後依規申請 B6F 至 1F 各樓層經施工完竣之部分使用執照。
 - (2) MRI 設備冷卻氮氣管：
 - A. 經本次會議決議，請醫工部提供國內常見之 MRI 廠商資訊予施工單位，由施工單位聯繫各大廠商確認尺寸，以利檢討本案預留空間是否足夠存放冰水主機。
 - B. 承上，另請設計單位提供 MRI 冷卻氮氣管之路徑圖說供施工單位檢討。

肆、會議結論：

請施工單位依契約規定及相關圖說如期如質施作，請監造單位督促施工單位如期完成應辦事項，另相關變更圖說請設計單位盡速提供；請專管單位管控各項進度並落實審核。

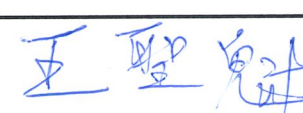
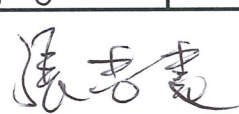
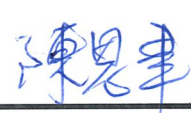
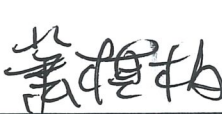
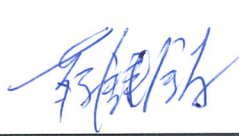
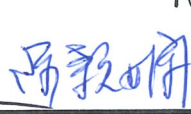
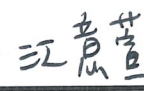
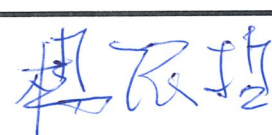
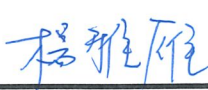
伍、散會(下午 02 時 50 分)

陸、會議照片



臺中榮民總醫院
第三醫療大樓新建工程
114年3月份工程月會報暨第221次專業技術協調會
會議簽到表

- 壹、會議時間：114年3月18日(星期二)下午2時00分
貳、會議地點：行政大樓七樓會議室
參、主持人：李副院長 政鴻
肆、出(列)席單位及人員：

臺中榮民總醫院			
副院長			
主任秘書			
醫企部		醫工部	
工務室			
			
專案管理單位-賴銘昌建築師事務所/亞新工程顧問公司			
     			
規劃設計監造單位-譚俊彥建築師事務所/余曉嵐建築師事務所			
  			
施工廠商-麗明營造股份有限公司			
  			

第三醫療大樓新建工程

114年3月月會暨第221次專業技術協調會

主 辦 單 位 | 臺中榮民總醫院(工務室)

專案管理單位 | 亞新工程顧問公司
賴銘昌建築師事務所

設計監造單位 | 譚俊彥建築師事務所
余曉嵐建築師事務所

施工承攬單位 | 麗明營造股份有限公司

工進說明

工程開工日	112.01.03		
契約規定工期	1850日曆天(依據112年6月19日中榮工字第129917378號函，縮減30天)		
契約完工日期	117.03.03	目標完工日期	116年3月19日
使用工期 (截至114.03.16止)	792日曆天(不含免計工期12天)，剩餘 <u>1073</u> 日曆天(展延工期15天)		
工程進度 (截至114.03.16止)	預計：9.518% 實際：16.651%	進度差	+7.133% (約超前165天)
目前工程施作項目	① 結構體工程：東側、西側第一層地錨拆除 ② 機電工程：B1F版預埋配管 ③ 水保工程：臨時排水系統清潔整理。 ④ 安全監測：數據無異常		

114.03.16工區現場照片



114.03.15工區現場照片



本案三週進度表

業主:臺中榮民總醫院
專案管理:賴銘昌建築師事務所、亞新工程顧問(股)公司
設計監造:譚俊彥、余曉嵐建築師事務所
承包商:麗明營造股份有限公司

臺中榮總第三醫療大樓新建工程 三週進度表

編 號	日 期 三週進度 網圖時程 作業內容	起始日	完成日	天 數	114 / 3 ~ 114 / 3																					備 註		
		預定進度			上週進度							本週進度							下週進度									
					3/10	3/11	3/12	3/13	3/14	3/15	3/16	3/17	3/18	3/19	3/20	3/21	3/22	3/23	3/24	3/25	3/26	3/27	3/28	3/29	3/30			
					一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六	日			
下構結構體工程	開始時間	完成時間																										
	113/11/5	115/4/13	525																									
一、B1F結構+第四節鋼構	開始時間	完成時間																										
1 施工構台水平繫梁、1-2Line中間柱及第一層地錨拆除	開始時間	完成時間																										
	114/3/8	114/3/18	11																									
	114/3/13	114/3/17	5																									
2 第四節鋼構柱梁1-5Line吊裝	開始時間	完成時間																										
	114/3/21	114/4/7	18																									
3 拆除1-5Line施工構台	開始時間	完成時間																										
	114/4/14	114/4/23	10																									
4 B1F第一區外側柱、牆鋼筋綁紮及模板施作灌漿作業	開始時間	完成時間																										
	114/3/22	114/4/3	13																									
附註：																												

進度追蹤

事項	辦況說明
變更設計	1. 設計單位於113/10/30提送第二次變更設計書圖預算(第二版)，專管單位於113/11/07開列審查意見並審退。 2. 設計單位於113/11/15提送修正版文件，專管單位於113/11/26開列審查意見並審退，各單位於113/11/27共同研討細節。 3. 設計單位已於113/12/05重新提送修正版圖說(含電子檔)。 4. 依第210次專技會議決議，請設計單位於113年12月底前提送預算書。 5. 設計單位於113/12/31提送第二次變更設計書圖預算(第二版)(2024/12/31)。 6. 各單位於114/01/08召開研討會議，請設計單位依會議決議修正。 7. 依1月暨第213次專技會議，請設計單位重新檢討電梯層、浴廁、清潔間.....等空間辦理地坪結構降板。 8. 於114/01/27與營養室、藥學部開會研討B2F使用單位需求會議。 9. 依第107次監造會議，決議第二次變更設計之圖說及預算書採用113/12/06版本(含後續全棟降板)。 10. 依第215次專技會議決議，設計單位須於114/02/14前提送圖說(已提送)、於114/03/31前提送預算書。 11. 於114/02/12與手管會、麻醉部進行需求訪談。 12. 於114/02/20與供應中心及專業廠商確認B2F須降板，於不傷害梁柱之前提下進行打除作業。
部分空間 先行開放	1. 經與都發局詢問後，需先依《建築物部分使用執照核發辦法》第三條第一項第三點：「高度超過三十六公尺或十二層樓以上，或建築面積超過八〇〇〇平方公尺以上之建築物，其中任一樓層至基地地面間各層業經施工完竣。」檢討本案狀況。 2. 院方已於114/03/04發文請示中央機關(內政部國土署)解釋法律定義。 3. 依都發局於114/03/13之公文說明，本案涉及個案事實認定，仍須請建築師依規檢討辦理。

進度追蹤

事項	辦況說明
結構外審 建照變更	1. 臺中市都發局於01/22通知本案須補正文件，設計單位並於當日補正。 2. 目前辦況：待技師公會核發證書；另設計單位正著手處理建照變更所需補正之資料。
MRI等設備冷卻 氦氣管	1. 依長官指示，後續需確認本案MRI等設備的冷卻氦氣管可以設置的路徑。 2. 依第220次專技會議，經設計單位說明將與施工單位討論路徑方案；請說明目前辦況。
空橋管線確認	1. 各單位已於114/02/26共同研議既有空橋資訊、消防、監視系統管線遷移事宜。 2. 目前辦況：目前由設計單位依各單位需求表檢討中，將於04/02專技會議中提報。
各類病床樣式	1. 依第220次專技會議，設計單位需於本周院部晨會中報告本案各類病床間樣式。

職安衛安全管理

職安衛安全管理

1	請施工團隊持續落實施工人員安全防護措施(安全帽、背負式安全帶、反光背心等)之配戴使用，維持施工紀律確保施工安全。
2	本工程契約規定，工程期間涉及施工安全性與結構工程作業，辦理施工抽查時應有駐地技師會同並共同監督按圖施工、解決專業技術問題、檢視是否有公共危險之虞。
3	請參考內政部消防署 114 年 2 月 14 日消署預字第 11404000371 號函修正「興建中(新建)建築物預防火災注意事項」，加強工地防火管理。
4	依中央氣象署天氣預報資訊表示，本週天氣系統多變化，並將伴隨局部大雨及雷雨之發生；請施工團隊持續留意氣象資訊調整施工作業，確保工區施工環境之安全以及施工人員身體狀況。

文書資料管控

計劃書名稱	施工單位		設計監造單位			專管單位		
	送審日期	送審文號	核覆日期	核覆文號	審核結果	核覆日期	核覆文號	審核結果
2F機水電各系統	114.02.26	麗字第0226000467號	114.03.04	譚余中榮字第1140304002號	審查合宜	114.03.10	銘建(榮)字第1140310014號	審退
空橋機水電施工圖 (第二版)	114.03.05	麗字第0305000520號	114.03.12	譚余中榮字第1140312002號	核定	審查中		
防火披覆及防火漆工程分 項施工計畫	114.02.27	麗字第0227000470號	114.03.05	譚余中榮字第1140305003號	管制於 114.03.19前 重新提送			
電梯工程(含電扶梯)	114.03.04	麗字第0304000502號	114.03.07	譚余中榮字第1140307003號	管制於 114.03.19前 重新提送			
3F機水電各系統 (第二版)	114.03.05	麗字第0305000519號	114.03.12	譚余中榮字第1140312003號	管制於 114.03.26前 重新提送			

請設計監造單位接續簡報~
謝謝

壹、分項計畫/材料設備送審/施工圖提送辦理情形

資料統計時間：自112年1月3日起，管制至114年4月30日止

項 目	應提送	已提送	審 查 中			已備查	逾期送審
			監造 審 查 中	專管 核定中	機關 備查中		
分項施工計畫	70	70	2	0	0	68	0

1. 「防火披覆及防火漆工程分項施工計畫」：麗明：麗字第0227000470號提送 監造：譚余中榮字第1140305003號函審退（3月19日重行提送）。
2. 「高架地板工程分項施工計畫」：麗明：麗字第0310000569號提送 監造：譚余中榮字第1140317001號函審退（3月31日重行提送）。

項 目	應提送	已提送	審 查 中			已核定	逾期送審
			監造 審 查 中	專管 審定中	機關 核定中		
材料/設備送審	56	53	2	0	2	49	0

1. 「配電盤設備」：監造：譚余中榮字第1140227004號函審查合宜 專管：銘建(榮)字第1140306004號函審定 院方：核定中
2. 「空調箱」(管制提送時間114年4月4日)
3. 「直流變頻吊掛隱蔽式小送風機」(管制提送時間114年4月1日)
4. 「送排風機」(管制提送時間114年4月15日)
5. 「電梯(含手扶梯)設備」(管制提送時間115年5月15日)：麗明：麗字第0304000502號提送 監造：譚余中榮字第1140307003號函審退（3月19日重行提送）。
6. 「嵌條式樓梯鋁止滑條」監造：譚余中榮字第1140310002號函審查合宜 專管：銘建(榮)字第114013005號函審定 院方：核定中。
7. 「室內門窗(防火門，自動門)」(管制提送時間114年5月15日)：麗明：麗字第0305000504號提送 監造：譚余中榮字第1140310004號函審退（3月24日重行提送）。

壹、分項計畫/材料設備送審/施工圖提送辦理情形

資料統計時間：自112年1月3日起，管制至114年4月30日止

項 目	應提送	已提送	審 查 中			已 備 查	逾 期 送 審
			監 造 核 定 中	專 管 備 查 中	機 關 備 查 中		
施工圖	39	37	3	2	1	31	0
1. 「1F機水電各系統」：麗明：麗字第0122000212號提送(第3版) 監造：譚余中榮字第1140124007號函核定 專管：銘建(榮)字第1140124010號函備查 院方：備查中。 2. 「2F機水電各系統」：麗明：麗字第0226000467號函提送 監造：譚余中榮字第1140304002號函核定 譚余中榮字第1140317005號函補件 專管：備查中。 3. 「3F機水電各系統」：麗明：麗字第0305000519號函提送 監造：譚余中榮字第1140312003號函審退(3月26日重行提送)。 4. 「4F機水電各系統」：麗明：麗字第0313000606號函提送 監造：審查中。 5. 「5F機水電各系統」：管制提送時間114年4月15日。 6. 「B1F(梁、版)鋼筋施工圖」：專管：銘建(榮)字第1140306006號備查 院方：中榮工字第1149912888號函備查 本項解管。 7. 「B1F(柱、牆)鋼筋施工圖」：專管：銘建(榮)字第1140306005號備查 院方：中榮工字第1149912885號函備查 本項解管。 8. 「第6節鋼構工程施工圖」：麗明：麗字第0313000602號函提送 監造：審查中。 9. 「第7節鋼構工程施工圖」：管制提送時間114年4月12日。 10. 「2F~3F天橋空調工程施工圖」：麗明：麗字第0305000520號函提送 監造：譚余中榮字第1140312002號函核定 專管：備查中。							

請施工單位接續簡報~
謝謝

壹、本週及下週施工作業說明

本週(114年3月17日~114年3月23日)工程施工作業

1. 拆除第一層地錨。
2. B1FL東側外側柱、牆鋼筋綁紮。
3. 第四節鋼構柱吊裝作業施作。

下週(114年3月24日~114年3月30日)預定施工作業

1. B1FL東側外側柱、牆鋼筋綁紮及模板施作灌漿。
2. 第四節鋼構柱吊裝作業施作。

貳、三週施工進度表

業主:臺中榮民總醫院

專案管理:賴銘昌建築師事務所、亞新工程顧問(股)公司

設計監造:譚俊彥、余曉嵐建築師事務所

承包商:麗明營造股份有限公司

臺中榮總第三醫療大樓新建工程

三週進度表

編號	日期 三週進度 網圖時程 作業內容	起始日	完成日	天數	114 / 3 ~ 114 / 3																			備註			
		預定進度			上週進度							本週進度							下週進度								
					3/10	3/11	3/12	3/13	3/14	3/15	3/16	3/17	3/18	3/19	3/20	3/21	3/22	3/23	3/24	3/25	3/26	3/27	3/28		3/29	3/30	
					一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五		六	日	
下構結構體工程	開始時間	完成時間	525																								
	113/11/5	115/4/13																									
一、B1F結構+第四節鋼構	開始時間	完成時間																									
1 施工構台水平繫梁、1~2Line中間柱及第一層地錨拆除	開始時間	完成時間	11																								
	114/3/8	114/3/18																									
	114/3/13	114/3/17		5																							
2 第四節鋼構柱梁1~5Line吊裝	開始時間	完成時間	18																								
	114/3/21	114/4/7																									
3 拆除1~5Line施工構台	開始時間	完成時間	10																								
	114/4/14	114/4/23																									
4 B1F第一區外側柱、牆鋼筋綁紮及模板施作灌漿作業	開始時間	完成時間	13																								
	114/3/22	114/4/3																									
附註：																											

(2025.03-2025.05)三月施工進度表

營造廠商:麗明營造股份有限公司								臺中榮民總醫院第三醫療大樓新建工程												2025/03/16					
(2025/03~2025/05)工期整體預定進度表																									
識別碼	任務模式	任務名稱	工期	開始時間	完成時間	前置任務	大綱代碼1	2025年1月			2025年2月			2025年3月			2025年4月			2025年5月			2025年6月		
								上旬	中旬	下旬	上旬	中旬	下旬	上旬	中旬	下旬	上旬	中旬	下旬	上旬	中旬	下旬	上旬	中旬	下旬
1	🚧	工期	940 d	2024/1/15	2026/8/23			工期																	
2	🚧	大地工程	70 d	2024/1/15	2024/3/28																				
29	🚧	下部結構體工程	352 d	2024/3/21	2025/3/11																				
200	🚧	拆除施工構台工程(配合鋼構吊裝)	50 d	2025/3/15	2025/5/3																				
201	🚧	水平繫梁、鋼構臨時梁及第一層地錨拆除	3 d	2025/3/15	2025/3/17	199FS+3		水平繫梁、鋼構臨時梁及第一層地錨拆除 3/15 3/17																	
202	🚧	1~6Line拆除施工構台及中間柱	10 d	2025/4/14	2025/4/23	206FS-4 d		1~6Line拆除施工構台及中間柱 4/14 4/23																	
203	🚧	6~10Line拆除施工構台及中間柱	10 d	2025/4/24	2025/5/3	202		6~10Line拆除施工構台及中間柱 4/24 5/3																	
204	🚧	鋼構工程(配合構台拆除)	193 d	2025/3/21	2025/9/29																				
205	🚧	1~5Line第四節吊裝+電鍍	18 d	2025/3/21	2025/4/7	201FS+3		1~5Line第四節吊裝+電鍍 3/21 4/7																	
206	🚧	6~10Line第四節吊裝+電鍍	10 d	2025/4/8	2025/4/17	205		6~10Line第四節吊裝+電鍍 4/8 4/17																	
207	🚧	第五節鋼構吊裝+鋼承板	26 d	2025/5/27	2025/6/21	235		第五節鋼構吊裝+鋼承板 5/27 6/21																	
208	🚧	第六節鋼構吊裝+鋼承板	20 d	2025/6/22	2025/7/11	207		第六節鋼構吊裝+鋼承板 6/22																	
209	🚧	第七節鋼構吊裝+鋼承板	20 d	2025/7/12	2025/7/31	208																			
210	🚧	第八節鋼構吊裝+鋼承板	20 d	2025/8/1	2025/8/20	209																			
211	🚧	第九節鋼構吊裝+鋼承板	20 d	2025/8/21	2025/9/9	210																			
212	🚧	第十節鋼構吊裝+鋼承板	20 d	2025/9/10	2025/9/29	211																			
213	🚧	B1F結構	83 d	2025/3/5	2025/5/26																				
214	🚧	第一區(1~6 line)	69 d	2025/3/5	2025/5/12																				
215	🚧	放樣	1 d	2025/3/5	2025/3/5	188		放樣 3/5 3/5																	
216	🚧	外牆防水膜施作	4 d	2025/3/18	2025/3/21	201		外牆防水膜施作 3/18 3/21																	
217	🚧	外周柱續接+柱牆鋼筋綁紮	5 d	2025/3/22	2025/3/26	216		外周柱續接+柱牆鋼筋綁紮 3/22 3/26																	
218	🚧	地下室外牆半牆及柱模板組立	7 d	2025/3/27	2025/4/2	217		地下室外牆半牆及柱模板組立 3/27 4/2																	
219	🚧	外牆混凝土澆置	1 d	2025/4/3	2025/4/3	218		外牆混凝土澆置 4/3 4/3																	
220	🚧	重型架組立+模板組立	14 d	2025/4/21	2025/5/4	202FS-3 d		重型架組立+模板組立 4/21 5/4																	
221	🚧	機水電放樣	2 d	2025/5/3	2025/5/4	220FS-2 d		機水電放樣 5/3 5/4																	
222	🚧	梁版鋼筋版紮	7 d	2025/5/5	2025/5/11	220		梁版鋼筋版紮 5/5 5/11																	
223	🚧	機水電配置管路	3 d	2025/5/9	2025/5/11	222FS-3 d		機水電配置管路 5/9 5/11																	
224	🚧	樓板混凝土澆置	1 d	2025/5/12	2025/5/12	223		樓板混凝土澆置 5/12 5/12																	
225	🚧	第二區(6~10 line)	76 d	2025/3/12	2025/5/26																				
226	🚧	放樣	1 d	2025/3/12	2025/3/12	199		放樣 3/12 3/12																	
227	🚧	外牆防水膜施作	3 d	2025/3/20	2025/3/22	216FS-2 d		外牆防水膜施作 3/20 3/22																	
228	🚧	外周柱續接+柱牆鋼筋綁紮	6 d	2025/4/16	2025/4/21	206FS-2 d		外周柱續接+柱牆鋼筋綁紮 4/16 4/21																	
229	🚧	地下室外牆半牆及柱模板組立	7 d	2025/4/22	2025/4/28	228		地下室外牆半牆及柱模板組立 4/22 4/28																	
230	🚧	外牆混凝土澆置	1 d	2025/4/29	2025/4/29	229		外牆混凝土澆置 4/29 4/29																	
231	🚧	重型架組立+模板組立	14 d	2025/5/4	2025/5/17	203		重型架組立+模板組立 5/4 5/17																	
232	🚧	機水電放樣	3 d	2025/5/16	2025/5/18	231FS-2 d		機水電放樣 5/16 5/18																	
233	🚧	梁版鋼筋版紮	7 d	2025/5/19	2025/5/25	232		梁版鋼筋版紮 5/19 5/25																	
234	🚧	機水電配置管路	3 d	2025/5/23	2025/5/25	233FS-3 d		機水電配置管路 5/23 5/25																	
235	🚧	樓板混凝土澆置	1 d	2025/5/26	2025/5/26	234		樓板混凝土澆置 5/26 5/26																	
236	🚧	上部結構工程	450 d	2025/5/27	2026/8/23																				

參、上週工程施工照片



說明：東側、西側第一層地錨拆除。



說明：東側、西側第一層地錨拆除。



說明：B1FL混凝土澆置前高程標高。



說明：B1FL樓版養護。

參、上週工程施工照片



說明：B1FL樓版放樣。



說明：廣達年度拌合材料取樣試驗暨預拌混凝土廠(114年度)驗廠作業。



說明：預埋管路清潔。



說明：主任技師督導。

簡報結束，謝謝