

臺中榮民總醫院

第三醫療大樓新建工程

01月月會暨第264次專業技術協調會

會議紀錄

壹、會議時間：115 年 01 月 20 日(星期二) 下午 02 時 00 分

貳、會議地點：行政大樓 七樓會議室

參、主持人：姚鈺 主任秘書(代)

紀錄：陳秋屏、江意萱

肆、出(列)席單位及人員：詳簽到表

壹、專案管理單位報告：略(請參考專管單位簡報內容)

貳、施工單位報告：略(請參考施工單位簡報內容)

參、會議紀錄 討論事項

【工程進度】

- 截至 115 年 1 月 18 日止，使用工期：1100 日曆天(不含免計工期 12 天)，剩餘 779 日曆天(展延工期 29 天)。
- 工程進度截至 115 年 1 月 18 日，預定進度 15.980%，實際進度 34.164%，超前進度：19.184%(約超前 230 天)。
- 期程規劃：

結構主要徑	網圖預定完成日期	實際趕進日期	差異天數	備註
下構結構體工程	115/04/13			承商趕趕中

依據施工網圖要徑預定施作項目：結構體工程。

- 施工現況報告：
 1. 結構體工程：4F 內牆鋼筋綁紮、12F 鋼線網綁紮、R1F 鋼承板鋪設、筏基無毒水箱防水施作。
 2. 機電工程：B5F 雨排水吊管配管、B2F 隔間電力、給水配管、12F 版面預埋配管、B6F 動力管排，隔間配管、B1F 線槽吊架施作、2F-4F RC 牆預埋配管。
 3. 安全監測：數據無異常。

【公共藝術設置計畫】

1. 專管單位就本案公共藝術設置經費編列期程、填寫預繳說明表及檢附案件決標公告(紀錄)、契約經費表等資料於 112/03/10 發文予院方，院方於 112/03/22 發文向文化部申請預繳展期；文化部於 112/03/28 函復同意本案公共藝術經費得展延至民國 115 年 12 月 31 日前繳納。
2. 依 113/09/26 第七次臺中市政府公共藝術審議委員會決議，本案未通過。目前進度：

第五次執行小組會議已於 113/11/14(四)召開，專管單位將依會議決議修正後再行提請院方召開執行小組會議供委員審查。

【討論事項】

1. 工程進度：經施工單位說明，目前施工進度主要為屋突層鋼承板鋪設及剪力釘施作、12FL 鋪設點焊鋼線網及混凝土澆置、3F~4F 內/外牆牆面鋼筋綁紮及混凝土澆置，工程進度超前中。
2. 其他：
 - (1) 靠福順路側工程：經施工單位說明，預計優先施作油槽及機車停車場工程，目前正進行排水方向之調查與確認。
 - (2) 部分空間先行使用：經主席裁示，請專管單位針對本案 1 樓以下部分開放目標 (115/10/01) 進行整體期程管制，並列管各重要里程碑，於下周專技會議提報；經專管單位建議，請施工單位提供部分空間先行使用之工期表，俾利後續彙整管控。
 - (3) 架空走廊：依第 263 次專技會議，施工單位將於 115/01/19~115/03/02 於研究大樓前施作基樁工程；另各單位排定於 115/01/21 進行瓦斯管線、氣送管線、中央監控等協調會議。
 - (4) 第二次變更設計議價：本案訂於 115/02/02(一)上午 9 點 30 分進行第二次變更設計議價程序。
 - (5) 臨時動議：經主席裁示，請工務室(設計施工組)與影像醫學部儘速確認本案設計之鉛板厚度是否符合單位機器需求。

肆、會議結論：

請施工單位依契約規定及相關圖說如期如質施作，請監造單位督促施工單位如期完成應辦事項，另請設計單位盡速辦理變更設計相關事項；請專管單位管控各項進度並落實審核，並針對第三次變更設計之預算進行控管與審視。

伍、散會(下午 02 時 30 分)

陸、會議照片



臺中榮民總醫院
第三醫療大樓新建工程
115年1月份工程月會報暨第264次專業技術協調會
會議簽到表

- 壹、會議時間：115年1月20日(星期二) 下午2時00分
貳、會議地點：行政大樓 七樓會議室
參、主持人：李副院長 政鴻
肆、出(列)席單位及人員：

臺中榮民總醫院			
副院長			
主任秘書	姚欽		
醫企部	李政鴻 賴銘昌 黃志遠	醫工部	王聖烈
總務室			
工務室	許明龍 張志遠 陳建		
專案管理單位-賴銘昌建築師事務所/亞新工程顧問公司			
蕭燈柏 陳秋屏 江意萱			
規劃設計監造單位-譚俊彥建築師事務所/余曉嵐建築師事務所			
譚俊彥 蔡之果 吳良如 廖呈奇 楊龍順			
施工廠商-麗明營造股份有限公司			
黃口明 楊唯章			

第三醫療大樓新建工程

115年1月月會暨第264次專業技術協調會

主 辦 單 位 | 臺中榮民總醫院(工務室)

專案管理單位 | 亞新工程顧問公司
賴銘昌建築師事務所

設計監造單位 | 譚俊彥建築師事務所
余曉嵐建築師事務所

施工承攬單位 | 麗明營造股份有限公司

工進說明

工程開工日	112.01.03		
契約規定工期	1850日曆天(依據112年6月19日中榮工字第129917378號函，縮減30天)		
契約完工日期	117.03.19	目標第一階段開放	115年10月1日
		目標整體完工日期	116年3月19日
使用工期 (截至115.01.18止)	1100日曆天(不含免計工期12天)，剩餘 <u>779</u> 日曆天(展延工期29天)		
工程進度 (截至115.01.18止)	預計：15.980% 實際：34.164%	進度差	+19.184% (約超前230天)
目前工程施作項目	① 結構體工程：3F外牆鋼筋綁紮、吊裝平台連接板放樣/焊接、4F預埋鐵件打設6F放樣 ② 機電工程：B5F兩排水吊管配管。B2F隔間電力、給水配管、12F版面預埋配管、B6F動力管排，隔間配管、B1F線槽吊架施作、2F-4F RC牆預埋配管 ③ 安全監測：數據無異常		

115.01.16工區現場照片



115.01.17工區現場照片



本案三週進度表

業主:臺中榮民總醫院
專案管理:賴銘昌建築師事務所、亞新工程顧問(股)公司
設計監造:譚俊彥、余曉嵐建築師事務所
承包商:麗明營造股份有限公司

臺中榮總第三醫療大樓新建工程 三週進度表

編號	日期	起始日	完成日	天數	115 / 1 ~ 115 / 2																				備註	
	三週進度	預定進度			上週進度							本週進度							下週進度							
	綱圖時程				1/12	1/13	1/14	1/15	1/16	1/17	1/18	1/19	1/20	1/21	1/22	1/23	1/24	1/25	1/26	1/27	1/28	1/29	1/30	1/31		2/1
	作業內容				實際進度		一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四		五
一、	地上層結構工程	開始時間	完成時間																							
		114/3/27	114/11/30	249																						
1	1F~6F防火披覆施作	115/1/23	115/3/2	39																						
2	13FL模板鋪設及鋼筋綁紮	115/1/19	115/2/7	20																						
		115/1/19																								
3	12FL點鉀鋼線網鋪設及混凝土澆置	115/1/10	115/1/16	7																					已完成。	
		115/1/10	115/1/17	8																						
4	3F~5F內外牆鋼筋綁紮及混凝土澆置。	115/1/10	115/2/5	27																						
		115/1/10																								
二、	地下室裝修工程	開始時間	完成時間																							
		114/7/16	114/12/30	168																						
1	B1F牆面輕隔間施作	114/11/25	115/1/30	67																						
		114/11/25																								
2	B2F牆面輕隔間施作	114/12/10	115/1/30	52																						
		114/12/6																								
三、	地下室機電工程	開始時間	完成時間																							
		114/7/16	115/3/30	258																						
1	B1F、B2F隔間給水施作	115/1/10	115/1/30	21																						
		115/1/10																								
2	B2F排水吊管施作	114/12/20	115/1/20	32																						
		114/12/20	115/1/20	32																						

進度追蹤

事項	辦況說明
建照變更	1. 設計單位已著手準備第四次建照變更相關文件。 2. 第四次建照變更作業資料，院方已用印完成，待施工單位結構體勘驗完成後即可啟動程序。 3. 依第263次專技會議，目標於二月初進行13樓勘驗程序。
部分空間 先行開放	1. 經與都發局詢問後，需先依《建築物部分使用執照核發辦法》第三條第一項第三點：「高度超過三十六公尺或十二層樓以上，或建築面積超過八〇〇〇平方公尺以上之建築物，其中任一樓層至基地地面間各層業經施工完竣。」檢討本案狀況。 2. 院方已於114/03/04發文請示中央機關(內政部國土署)解釋法律定義。 3. 依都發局於114/03/13之公文說明，本案涉及個案事實認定，仍須請建築師依規檢討辦理。 4. 依第221次專技會議，本案將於完成建照變更後依規申請B6F至1F各樓層經施工完竣之部分使用執照。 5. 依第262次專技會議，本案1F以下部分空間開放目標時程延至115年10月1日。
靠福順路側 工程	1. 依第256次專技會議，因應福順路打通方案，設計單位已報告靠福順路側區域規劃採整體高程抬高方式。 2. 依114/11/20院部晨會紀錄，請考量縮短施作工期及替代機車停車方案。 3. 請施工單位說明工期安排。
架空走廊	1. 排定於115/01/21下午召開瓦斯管線、氣送管線、中央監控等協調會議。
第二次 變更設計	1. 排定於115/02/02(一)上午9時30分辦理議價，請各單位配合出席並備妥相關資料。

職安衛安全管理

職安衛安全管理

1	請施工團隊持續落實施工人員安全防護措施(安全帽、背負式安全帶、反光背心等)之配戴使用，維持施工紀律確保施工安全。
2	本工程契約規定，工程期間涉及施工安全性與結構工程作業，辦理施工抽查時應有駐地技師會同並共同監督按圖施工、解決專業技術問題、檢視是否有公共危險之虞。
3	本工程工區同時多處進行吊掛作業，若受限工區環境無法圈圍管制，仍應設置專人指揮，吊掛作業時應管制吊掛物下方暫停人員通行並避免施工人員於吊掛物下方進行施工作業，確保安全。
4	工區現階段仍存在諸多高架作業之工項及工作面，應持續加強施工人員防墜落之管理，工區內仍偶見施工人員於高處施工移動時未確實將背負式安全帶附掛於安全母索上之危險行為，請施工團隊持續加強宣導及巡檢，確保安全。
5	工區內尚有電焊工程等動火作業進行，相關作業潛在危害如焊切作業所產生之飛濺火花點燃易燃物體或可燃氣體等物質，產生之火災爆炸危害；或焊切過程產生大量有毒氣體造成中毒危害；或在潮濕環境進行電焊、焊接作業，將可能碰觸電線外露之帶電部分導致觸電或電弧切割設備引起感電灼燒傷等危害，請施工團隊持續加強宣導及巡檢，確保安全。

請設計監造單位接續簡報~
謝謝

分項計畫/材料設備送審/施工圖提送辦理情形

資料統計時間：自112年1月3日起，管制至115年2月28日止

項 目	應提送	已提送	審 查 中			已備查	逾期送審
			監造 審查中	專管 核定中	機關 備查中		
分項施工計畫	115	115	0	0	2	113	0

1. 「氣送系統工程分項施工計畫」：監造：譚余中榮字第1150108002號函審查合宜 專管：銘建(榮)字第1150109008號核定 院方：備查中
2. 「給排水泵浦安裝工程」：監造：譚余中榮字第1150114002號函審查合宜 專管：銘建(榮)字第1150115007號核定 院方：備查中

項 目	應提送	已提送	審 查 中			已核定	逾期送審
			監造 審查中	專管 審定中	機關 核定中		
材料/設備送審	140	138	3	0	1	134	0

1. 「手術室裝修及設備」：監造：譚余中榮字第1150113002號函審查合宜 專管：銘建(榮)字第1150115005號審定 院方：核定中
2. 「櫥櫃設備」：麗明：麗字第0916002436號函提送 監造：譚余中榮字第1140922001號函審退(申請至：3月30日重新提送)
3. 「泵浦組及沉水式污水泵浦」：麗明：麗字第1150100095號函提送第2版 監造：審查中。
4. 「電力監控設備(SCADA)」：專管：銘建(榮)字第1150107007號審定 院方：：中榮工字第1159910332號函核定 本項解管
5. 「直昇機停機坪燈光及控制設備」：麗明：麗字第1150100091號函提送 監造：審查中。
6. 「殼管式熱交換器」：(管制提送時間：1月25日)
7. 「會議系統設備工程」：(管制提送時間：2月16日)

分項計畫/材料設備送審/施工圖提送辦理情形

資料統計時間：自112年1月3日起，管制至115年2月28日止

項 目	應提送	已提送	審 查 中			已 備 查	逾 期 送 審
			監 造 核 定 中	專 管 備 查 中	機 關 備 查 中		
施工圖	79	78	0	0	2	76	0
1. 「R1~RF樓(梁、板)鋼筋施工圖」：監造：譚余中榮字第1150114001號函核定 專管：銘建(榮)字第1150115006號備查 院方：備查中 2. 「13F機水電各系統施工圖」：專管：銘建(榮)字第1150102002號備查 院方：中榮工字第1159910053號函備查 本項解管 3. 「RF機水電各系統施工圖」：監造：譚余中榮字第1150112001號函核定 專管：銘建(榮)字第1150114006號備查 院方：備查中 4. 「B6F~B1F天花板工程分割施工圖」：(管制提送時間：2月20日)							

請施工單位接續簡報~
謝謝

壹、本週及下週施工作業說明

本週(115年1月19日~115年1月25日)工程施工作業

1. 塔吊區回補鋼承板及剪力釘施作。
2. 3F~4F內、外牆牆面鋼筋綁紮及混凝土澆置、13FL模板鋪設及鋼筋吊料。
3. 1F~6F輕隔間放樣及加強鐵件電焊。
4. 1F~6F防火批覆進場。

下週(115年1月26日~115年2月1日)預定施工作業

1. 塔吊區回補鋼承板及剪力釘施作。
2. 3F~4F內、外牆牆面鋼筋綁紮及混凝土澆置、13FL模板鋪設及鋼筋吊料。
3. 1F~6F輕隔間放樣及加強鐵件電焊。
4. 1F~6F防火批覆進場。

貳、三週施工進度表

業主:臺中榮民總醫院
專案管理:賴銘昌建築師事務所、亞新工程顧問(股)公司
設計監造:譚俊彥、余曉嵐建築師事務所
承包商:麗明營造股份有限公司

臺中榮總第三醫療大樓新建工程
三週進度表

編號	日期 三週進度 綱圖時程 作業內容	起始日	完成日	天數	115 / 1 ~ 115 / 2																				備註	
		預定進度			上週進度					本週進度					下週進度											
					1/12	1/13	1/14	1/15	1/16	1/17	1/18	1/19	1/20	1/21	1/22	1/23	1/24	1/25	1/26	1/27	1/28	1/29	1/30	1/31		2/1
					一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六		日
一、	地上層結構工程	開始時間	完成時間																							
		114/3/27	114/11/30	249																						
1	1F~6F防火披覆施作	115/1/23	115/3/2	39																						
2	13FL模板鋪設及鋼筋綁紮	115/1/19	115/2/7	20																						
		115/1/19																								
3	12FL點焊鋼線網鋪設及混凝土澆置	115/1/10	115/1/16	7																					已完成。	
		115/1/10	115/1/17	8																						
4	3F~5F內外牆鋼筋綁紮及混凝土澆置。	115/1/10	115/2/5	27																						
		115/1/10																								
二、	地下室裝修工程	開始時間	完成時間																							
		114/7/16	114/12/30	168																						
1	B1F牆面輕隔間施作	114/11/25	115/1/30	67																						
		114/11/25																								
2	B2F牆面輕隔間施作	114/12/10	115/1/30	52																						
		114/12/6																								
三、	地下室機電工程	開始時間	完成時間																							
		114/7/16	115/3/30	258																						
1	B1F、B2F隔間給水施作	115/1/10	115/1/30	21																						
		115/1/10																								
2	B2F排水吊管施作	114/12/20	115/1/20	32																						
		114/12/20	115/1/20	32																						

貳、三週施工進度表

業主:臺中榮民總醫院
專案管理:賴銘昌建築師事務所、亞新工程顧問(股)公司
設計監造:譚俊彥、余曉嵐建築師事務所
承包商:麗明營造股份有限公司

臺中榮總第三醫療大樓新建工程
三週進度表

編號	日期 三週進度 細圖時間 作業內容	起始日	完成日	天數	115 / 1 ~ 115 / 2																					備	註
					上週進度							本週進度							下週進度								
					1/12	1/13	1/14	1/15	1/16	1/17	1/18	1/19	1/20	1/21	1/22	1/23	1/24	1/25	1/26	1/27	1/28	1/29	1/30	1/31	2/1		
					一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六	日		
3	B6F~B3F電氣線槽施作	114/12/10	115/2/2	55																							
		114/12/12																									
4	B2F~B1F消防水主管配管 (消防栓、撇水、泡沫、採水)	114/11/3	115/1/30	89																							
		114/11/10																									
5	B6F~B3F消防水支管配管 (撇水、泡沫)	114/12/29	115/2/27	61																							
		114/12/29																									
6	B3F電信線槽安裝	114/12/22	115/2/4	45																							
		114/12/22																									
7	B1F空調水系統配管	114/12/22	115/1/30	40																							
		114/12/22																									
8	B2F空調水系統配管	114/12/28	115/1/31	35																							
		114/12/28																									
9	B1F空調風管配管	114/11/24	115/1/30	68																							
		114/11/24																									
10	B3F~B1F消防排煙風管配管	115/1/12	115/1/25	14																							
		115/1/12																									
11	B6F~B3F給排水管路施作	115/1/15	115/4/4	80																							
		115/1/15																									
12	B2F、B1F隔間配管 (水電、弱電、消防、空調)	115/1/26	115/3/18	52																							
附註：																											

(2026.1-2025.3)三月施工進度表

營造廠商:麗明營造股份有限公司							臺中榮民總醫院第三醫療大樓新建工程				2025/12/28
							2026.1~2026.3工期預定進度表				
識別碼	任務模式	任務名稱	工期	開始時間	完成時間	前置任務	第四季2025年10月2025年11月2025年12月第一季2026年1月				
1		結構體工期	819 d	2024/1/15	2026/4/24						
2		地下室工程	537 d	2024/1/15	2025/7/12						
213		鋼構工程	88 d	2025/9/25	2025/12/21						
332		鋼承鈑工程	90 d	2025/10/2	2025/12/30						
333		2FL_DECK	6 d	2025/10/2	2025/10/7						
334		3FL_DECK	5 d	2025/10/13	2025/10/17	124					
335		4FL_DECK	7 d	2025/10/18	2025/10/24						
336		5FL_DECK	5 d	2025/10/8	2025/10/12	121					
337		5FL_DECK修改區(含開孔)	3 d	2025/10/26	2025/10/28	85,38					
338		6FL_DECK	7 d	2025/11/14	2025/11/20						
339		7FL_DECK	4 d	2025/11/21	2025/11/24	338					
340		8FL_DECK	7 d	2025/11/25	2025/12/1						
343		9FL_DECK	8 d	2025/11/28	2025/12/5						
346		10FL_DECK	7 d	2025/12/6	2025/12/12	343					
349		11FL_DECK	7 d	2025/12/13	2025/12/19	346					
352		12FL_DECK	7 d	2025/12/16	2025/12/22						
355		13FL模板	8 d	2025/12/23	2025/12/30	352					
358		RFL_DECK	5 d	2025/12/23	2025/12/27	354					
359		剪力釘	86 d	2025/10/8	2026/1/1						
409		點焊鋼網鋪設	102 d	2025/10/12	2026/1/21						
410		2FL_wire mesh	2 d	2025/10/12	2025/10/13	175					
411		3FL_wire mesh	2 d	2025/10/25	2025/10/26	176					
412		4FL_wire mesh	4 d	2025/11/19	2025/11/22						
413		5FL_wire mesh	2 d	2025/11/1	2025/11/2	178					
414		6FL_wire mesh	4 d	2025/11/27	2025/11/30						
415		7FL_wire mesh	4 d	2025/12/3	2025/12/6	414FS+2					
416		8FL_wire mesh	5 d	2025/12/14	2025/12/18						
419		9FL_wire mesh	4 d	2025/12/19	2025/12/22						
422		10FL_wire mesh	4 d	2025/12/23	2025/12/26						
425		11FL_wire mesh	8 d	2025/12/30	2026/1/6						
428		12FL_wire mesh	4 d	2026/1/7	2026/1/10						
431		13FL_鋼筋綁紮	7 d	2026/1/13	2026/1/19						
434		RFL_wire mesh	1 d	2026/1/20	2026/1/20	433					
435		混凝土澆置(含標高、遮斷、開孔、預留筋)	79 d	2025/11/4	2026/1/21						
436		2FL_RC	1 d	2025/11/6	2025/11/6	230FF+1					
437		3FL_RC	1 d	2025/11/7	2025/11/7	436					
438		4FL_RC	1 d	2025/12/9	2025/12/9						
439		5FL_RC	1 d	2025/11/4	2025/11/4	204					
440		6FL_RC	1 d	2025/12/2	2025/12/2						
441		7FL_RC	1 d	2025/12/7	2025/12/7	415					

(2026.1-2025.3)三月施工進度表

營造廠商:麗明營造股份有限公司

臺中榮民總醫院第三醫療大樓新建工程

2025/12/28

2026.1~2026.3工期預定進度表

職別碼	任務模式	任務名稱	工期	開始時間	完成時間	前置任務	第四季	2025年10月	2025年11月	2025年12月	第一季	2026年1月
442		8FL_RC	1 d	2025/12/19	2025/12/19	416				8FL_RC 12/19		
443		9FL_RC	1 d	2025/12/23	2025/12/23	419				9FL_RC 12/23		
444		10FL_RC	1 d	2025/12/27	2025/12/27	422				10FL_RC 12/27		
445		11FL_RC	1 d	2026/1/7	2026/1/7	427					11FL_RC 1/7	
446		12FL_RC	1 d	2026/1/11	2026/1/11	430					12FL_RC 1/11	
447		13FL_RC	1 d	2026/1/20	2026/1/20	433						13FL_RC 1/20
448		RFL RC	1 d	2026/1/21	2026/1/21	434						RFL_RC 1/21
449		內外牆結構工程	151 d	2025/11/21	2026/4/24							
450		2F	25 d	2025/11/21	2025/12/15	436FS + 14			2F 11/21	12/15		
451		3F	14 d	2025/12/16	2025/12/29	450			3F 12/16	12/29		
452		4F	14 d	2025/12/30	2026/1/12	451				4F 12/30	1/12	
453		5F	14 d	2026/1/13	2026/1/26	452					5F 1/13	1/26
454		6F	14 d	2026/1/27	2026/2/9	453						6F 1/27
455		7F	10 d	2026/2/10	2026/2/23	454						
456		8F	10 d	2026/2/24	2026/3/5	455						
457		9F	10 d	2026/3/6	2026/3/15	456						
458		10F	10 d	2026/3/16	2026/3/25	457						
459		11F	10 d	2026/3/26	2026/4/4	458						
460		12F	10 d	2026/4/5	2026/4/14	459						
461		13F	10 d	2026/4/15	2026/4/24	460						
462		地下室隔間工程	62 d	2025/11/27	2026/1/27							
463		B1F	62 d	2025/11/27	2026/1/27							
467		B2F	49 d	2025/12/9	2026/1/26							

參、上週工程施工照片



說明：東側U1溝模板組立。



說明：牆筋綁紮。



說明：樓版養護作業。



說明：12FL 混凝土澆置及粉光作業。

參、上週工程施工照片



說明：鋼承鋁設置。



說明：預埋管路清潔。



說明：B2F-1F水源幹管配管。



說明：管路拉線作業。

簡報結束，謝謝