

臺中榮民總醫院

第三醫療大樓新建工程

4月月會暨第225次專業技術協調會

會議紀錄

壹、會議時間：114 年 4 月 15 日(星期三) 下午 03 時 00 分

貳、會議地點：行政大樓 七樓會議室

參、主持人：李政鴻 副院長

紀錄：陳秋屏、江意萱

肆、出(列)席單位及人員：詳簽到表

壹、專案管理單位報告：略(請參考專管單位簡報內容)

貳、施工單位報告：略(請參考施工單位簡報內容)

參、會議紀錄 討論事項

【工程進度】

- 截至 114 年 4 月 13 日止，使用工期：820 日曆天(不含免計工期 12 天)，剩餘 1045 日曆天(展延工期 15 天)。
- 工程進度截至 114 年 4 月 13 日，預定進度 10.261%，實際進度 17.458%，超前進度：7.197%(約超前 166 天)。
- 期程規劃：

結構主要徑	網圖預定完成日期	實際趕進日期	差異天數	備註
下構結構體工程	115/04/13			承商趕趕中

依據施工網圖要徑預定施作項目：結構體工程。

- 施工現況報告：
 1. 結構體工程：B1F 第一區柱鋼筋、外牆綁紮、西側車道外牆綁紮。
 2. 機電工程：外管線洗孔、B1 柱牆配管。
 3. 水保工程：臨時排水系統清潔整理。
 4. 安全監測：數據無異常。

【公共藝術設置計畫】

1. 專管單位就本案公共藝術設置經費編列期程、填寫預繳說明表及檢附案件決標公告(紀錄)、契約經費表等資料於 112/03/10 發文予院方，院方於 112/03/22 發文向文化部申請預繳展期；文化部於 112/03/28 函復同意本案公共藝術經費得展延至民國 115 年 12 月 31 日前繳納。
2. 依 113/09/26 第七次臺中市政府公共藝術審議委員會決議，本案未通過。目前進度：第五次執行小組會議已於 113/11/14(四)召開，專管單位將依會議決議修正後再行提請院方召開執行小組會議供委員審查。

【討論事項】

1. 工程進度：經施工單位說明，目前施工進度主要為第四節鋼構柱吊裝收尾及塔吊區第五節鋼構吊裝、B1F 西側北側外牆模板組立及混凝土澆置，工程進度超前中。
2. 第二次變更設計：設計單位已於 114/03/31 提送第二次變更設計預算書，專管單位已開立審查意見並檢退，請設計單位依審查意見修正。
3. 空橋路線：因原設計路線於現場勘查後，施工過程涉及地下污水管等線路且恐影響院內交通；經建築師研擬新方案將空橋路線調整為由研究大樓前方道路通行(路線圖及 3D 模擬圖詳後簡報)，請設計單位再行仔細檢討結構穩固性等相關事宜。
4. 其他：
 - (1) 大廳高度檢討：
 - A. 經檢討本案大廳樓高，目前本案大廳由入口進入淨高為 4 米 4、4 米 2、3 米 6，經院內長官指示，請評估本案大廳淨高提高至 5 米 2 之可行性，以利增加整體通透感。
 - B. 經討論，請設計及施工單位共同檢討消防、空調管線等配置問題，透過管線調整方式增加天花高層，請專管單位持續追蹤進度。
 - (2) 選色選樣：選色選樣部分請參照質子工程已完成項目，部分空間如停車空間、機房等；請參照院方已完成工程如門診前棟、第二醫療大樓。
 - (3) 廠商資格及材料送審；因本工程量體大數量多，請承商提供兩家以上廠商避免影響供貨及施工進度。

肆、會議結論：

請施工單位依契約規定及相關圖說如期如質施作，請監造單位督促施工單位如期完成應辦事項；請專管單位管控各項進度並落實審核。

伍、散會(下午 03 時 50 分)

陸、會議照片



臺中榮民總醫院
第三醫療大樓新建工程
114年4月份工程月會報暨第225次專業技術協調會
會議簽到表

壹、會議時間：114年4月15日(星期二)下午3時00分

貳、會議地點：行政大樓 七樓會議室

參、主持人：李副院長 政鴻

肆、出(列)席單位及人員：

臺中榮民總醫院			
副院長	李政鴻		
主任秘書	姚金銘		
醫企部	郭銘	醫工部	王聖恩
工務室	陳志豪		
專案管理單位-賴銘昌建築師事務所/亞新工程顧問公司			
蕭楷柏 蕭鍵鋒 陳敬文 陳秋屏 江意萱			
規劃設計監造單位-譚俊彥建築師事務所/余曉嵐建築師事務所			
林政宏 譚昱奇 楊雅麗			
施工廠商-麗明營造股份有限公司			
林志銘 楊雅麗 黃永傳			

第三醫療大樓新建工程

114年4月月會暨第225次專業技術協調會

主 辦 單 位 | 臺中榮民總醫院(工務室)

專案管理單位 | 亞新工程顧問公司
賴銘昌建築師事務所

設計監造單位 | 譚俊彥建築師事務所
余曉嵐建築師事務所

施工承攬單位 | 麗明營造股份有限公司

工進說明

工程開工日	112.01.03		
契約規定工期	1850日曆天(依據112年6月19日中榮工字第129917378號函，縮減30天)		
契約完工日期	117.03.03	目標完工日期	116年3月19日
使用工期 (截至114.04.13止)	820日曆天(不含免計工期12天)，剩餘 <u>1045</u> 日曆天(展延工期15天)		
工程進度 (截至114.04.13止)	預計：10.261% 實際：17.458%	進度差	+7.197% (約超前166天)
目前工程施作項目	① 結構體工程：B1F 第一區柱鋼筋、外牆綁紮、西側車道外牆綁紮 ② 機電工程：B1F柱預埋配管 ③ 水保工程：臨時排水系統清潔整理 ④ 安全監測：數據無異常		



本案三週進度表

專業管理:賴銘昌建築師事務所、亞新工程顧問(股)公司

承包商:麗明營造股份有限公司

臺中榮總第三醫療大樓新建工程
三週進度表

[illegible]

進度追蹤

事項	辦況說明
變更設計	1. 設計單位於113/10/30提送第二次變更設計書圖預算(第二版)，專管單位於113/11/07開列審查意見並審退。 2. 設計單位於113/11/15提送修正版文件，專管單位於113/11/26開列審查意見並審退，各單位於113/11/27共同研討細節。 3. 設計單位已於113/12/05重新提送修正版圖說(含電子檔)。 4. 依第210次專技會議決議，請設計單位於113年12月底前提送預算書。 5. 設計單位於113/12/31提送第二次變更設計書圖預算(第二版)(2024/12/31)。 6. 各單位於114/01/08召開研討會議，請設計單位依會議決議修正。 7. 依1月暨第213次專技會議，請設計單位重新檢討電梯層、浴廁、清潔間.....等空間辦理地坪結構降板。 8. 於114/01/27與營養室、藥學部開會研討B2F使用單位需求會議。 9. 依第107次監造會議，決議第二次變更設計之圖說及預算書採用113/12/06版本(含後續全棟降板)。 10. 依第215次專技會議決議，設計單位須於114/02/14前提送圖說(已提送)、於114/03/31前提送預算書。 11. 於114/02/12與手管會、麻醉部進行需求訪談。 12. 於114/02/20與供應中心及專業廠商確認B2F須降板，於不傷害梁柱之前提下進行打除作業。 13. 設計單位已於114/03/31發文提送第二次變更設計預算書，專管單位審查中。
部分空間 先行開放	1. 經與都發局詢問後，需先依《建築物部分使用執照核發辦法》第三條第一項第三點：「高度超過三十六公尺或十二層樓以上，或建築面積超過八〇〇〇平方公尺以上之建築物，其中任一樓層至基地地面間各層業經施工完竣。」檢討本案狀況。 2. 院方已於114/03/04發文請示中央機關(內政部國土署)解釋法律定義。 3. 依都發局於114/03/13之公文說明，本案涉及個案事實認定，仍須請建築師依規檢討辦理。 4. 依第221次專技會議，本案將於完成建照變更後依規申請B6F至1F各樓層經施工完竣之部分使用執照。

進度追蹤

事項	辦況說明
結構外審 建照變更	1. 臺中市都發局於01/22通知本案須補正文件，設計單位並於當日補正。 2. 目前辦況：結構外審已取得證書；另建照變更(B6~1F結構)，目前由都發局會辦上級長官確認。
MRI等設備冷卻 氦氣管	1. 依長官指示，後續需確認本案MRI等設備的冷卻氦氣管可以設置的路徑。 2. 依第223次專技會議，施工單位已和專業廠商訪談本案MRI規劃事宜，參考專業廠商建議，本案仍有些微部分需調整，將與設計單位共同研討。
空橋	1. 各單位已於114/02/26共同研議既有空橋資訊、消防、監視系統管線遷移事宜；設計單位於114/04/02報告完整動線及管路配置。 2. 於114/04/08監造會議中研討初步建議方案，依第224次專技會議決議仍須檢討本案空橋基樁方案。 3. 後續由各單位長官及建築師共同至現場會勘，請設計單位說明最新辦況。

議題討論

第二次變更設計預算書

設計單位於114/03/31提送第二次變更設計預算書，經專管單位審核仍有部分疑義。
請專管單位說明。

選色選樣

因磁磚等材料需先訂購以利廠商加工作業；故本案需確認裝修各材質/顏色，以利配合工進。
本案是否得參照質子工程已完成項目；部分空間如停車空間、機房等是否得參照院方已完成工程(如門診前棟、第二醫療大樓)

廠商資格送審

考量本案工程量體大，所需材料數量龐大，是否得請施工單位於提送廠商資格及材料送審文件時提供兩家以上廠商，避免影響供貨及施工進度。

職安衛安全管理

職安衛安全管理

1	請施工團隊持續落實施工人員安全防護措施(安全帽、背負式安全帶、反光背心等)之配戴使用，維持施工紀律確保施工安全。
2	本工程契約規定，工程期間涉及施工安全性與結構工程作業，辦理施工抽查時應有駐地技師會同並共同監督按圖施工、解決專業技術問題、檢視是否有公共危險之虞。
3	目前工區進行第 4 節鋼構柱進場及吊掛作業，請施工團隊加強宣導鋼構柱運輸過程之交通安全；另現場吊掛作業應落實安全管理，避免危害發生。

文書資料管控

計劃書名稱	施工單位		設計監造單位			專管單位		
	送審日期	送審文號	核覆日期	核覆文號	審核結果	核覆日期	核覆文號	審核結果
空橋機水電施工圖 (第二版)	114. 03.05	麗字第 0305000520號	114. 03.19	譚余中榮字第 1140319005號	請參考專管 單位複審意 見修正	114. 03.17	銘建(榮)字第 1140317002號	審退
消防泵浦設備材料	114. 04.07	麗字第 0407000801號	114. 04.11	譚余中榮字第 1140411001號	審查合宜	審查中		
電梯工程(含電扶梯) (第三版)	114. 04.08	(麗字第 0408000820號	114. 04.11	譚余中榮字第 1140411003號	審查合宜	審查中		
4F機水電各系統 (第二版)	114. 03.13	麗字第 0401000774號	114. 04.07	譚余中榮字第 1140407006號	管制於 114.04.21前 重新提送			
室內門窗(木質防火門)	114. 03.31	麗字第 0331000748號	114. 04.07	譚余中榮字第 1140407008號	管制於 114.04.21前 重新提送			

請設計監造單位接續簡報~
謝謝

1. 空橋動線說明

2. 分項計畫/材料設備送審/施工圖提送辦理情形

空橋動線說明



空橋動線說明



空橋動線說明-3D模擬圖



空橋動線說明-3D模擬圖



空橋動線說明-3D模擬圖



空橋動線說明-3D模擬圖



空橋動線說明-3D模擬圖



空橋動線說明-3D模擬圖



三醫渲染圖-大廳



分項計畫/材料設備送審/施工圖提送辦理情形

資料統計時間：自112年1月3日起，管制至114年5月31日止

項 目	應提送	已提送	審查中			已備查	逾期送審
			監造 審查中	專管 核定中	機關 備查中		
分項施工計畫	73	72	0	1	1	70	0
1. 「防火披覆及防火漆工程分項施工計畫」：專管：銘建(榮)字第1140328005號函核定 院方：中榮工字第1149914032號函備查 本項解管。 2. 「高架地板工程分項施工計畫」：監造：譚余中榮字第1140407003號函審查合宜 專管：銘建(榮)字第1140411019號函核定 院方：備查中。 3. 「消防排煙系統工程分項施工計畫」：專管：銘建(榮)字第1140402013號函核定 院方：中榮工字第1149914304號函備查 本項解管。 4. 「雨、污排水系統工程分項施工計畫」(管制提送時間114年5月10日) 5. 「油槽分項施工計畫」(管制提送時間12月10日)麗明：麗字第0408000817號函 監造：譚余中榮字第11400411002號函審查合宜 專管：核定中。							
項 目	應提送	已提送	審查中			已核定	逾期送審
			監造 審查中	專管 審定中	機關 核定中		
材料/設備送審	65	58	3	2	1	52	0
1. 「空調箱、直流變頻吊掛隱蔽式小送風機」：麗明：麗字第0331000745號函提送 監造：譚余中榮字第1140407005號函審退(管制提送時間：4月21日) 2. 「送排風機」：(管制提送時間：4月15日) 3. 「電梯(含手扶梯)設備」：麗明：麗字第0408000820號函提送(第2版) 監造：譚余中榮字第1140411003號函審查合宜 專管：審定中。 4. 「室內門窗(防火門，自動門)」：監造：譚余中榮字第1140407007號函審查合宜 專管：銘建(榮)字第1140411019號函審定 院方：核定中。 5. 「室內門窗(木質防火門)」(管制提送時間：5月15日)：麗明：麗字第033100074號函提送 監造：譚余中榮字第1140407008號函審退(管制提送時間：4月21日) 6. 「空調系統用配電盤」：專管：銘建(榮)字第1140328006號函審定 院方：中榮工字第1149914304號函核定 本項解管。 7. 「室內外地壁磚」(管制提送時間：11月1日)：麗明：麗字第0402000797號提送第2版 監造：譚余中榮字第1140411007號函審查審退(管制提送時間：4月25日)。 8. 「氣冷複合式雙效熱泵主機」：(管制提送時間：5月1日) 9. 「自動撒水設備、泡沫滅火設備」：(管制提送時間：5月3日) 10. 「避難照明設備」：(管制提送時間：5月10日) 11. 「消防泵浦」：麗明：麗字第0407000801號函提送 監造：譚余中榮字第1140411001號函審查合宜 專管：審定中。 12. 「水箱不銹鋼人孔蓋」：(管制提送時間：5月15日) 13. 「耐燃電纜」：(管制提送時間：5月15日) 14. 「無線電通信輔助設備」：(管制提送時間：5月17日)							

分項計畫/材料設備送審/施工圖提送辦理情形

資料統計時間：自112年1月3日起，管制至114年5月31日止

項 目	應提送	已提送	審 查 中			已備查	逾期送審
			監造 核定中	專管 備查中	機關 備查中		
施工圖	41	38	3	0	0	35	0

1. 「3F機水電各系統」：專管：銘建(榮)字第1140402002號函備查 院方：：中榮工字第1149914313號函備查 本項解管
2. 「4F機水電各系統」：麗明：麗字第0401000774號函提送第2版 監造：譚余中榮字第1140407006號函審退(4月21日重行提送)。
3. 「5F機水電各系統」：(管制提送時間：4月15日)。
4. 「6F機水電各系統」：(管制提送時間：5月15日)。
5. 「第6節鋼構工程施工圖」：專管：銘建(榮)字第1140326002號函備查 院方：中榮工字第1149913891號函備查 本項解管。
6. 「第7節鋼構工程施工圖」：麗明：麗字第0411000858號函提送 監造：核定中。
7. 「第8節鋼構工程施工圖」：(管制提送時間：5月9日)。
8. 「2F~3F天橋空調工程施工圖」：麗明：麗字第0305000520號函提送 監造：譚余中榮字第1140319005號函退回檢討。

請施工單位接續簡報~
謝謝

壹、本週及下週施工作業說明

本週(114年4月14日~114年4月20日)工程施工作業

1. 1~5 Line第四節鋼構柱吊裝收尾及塔吊區第五節鋼構吊裝、
6~10 Line第四節鋼構進料吊裝。
2. B1F西側北側外牆模板組立及混凝土澆置。

下週(114年4月21日~114年4月27日)預定施工作業

1. 6~10 Line第四節鋼構進料吊裝。
2. B1F第一區車道版、牆鋼筋綁紮及混凝土澆置。

貳、三週施工進度表

業 主:臺中榮民總醫院
專案管理:賴銘昌建築師事務所、亞新工程顧問(股)公司
設計監造:譚俊彥、余曉嵐建築師事務所
承包商:麗明營造股份有限公司

臺中榮總第三醫療大樓新建工程 三週進度表

編 號	日 期 三週進度 綱圖時程 作業內容	起 始 日	完 成 日	天 數	114 / 3 ~ 114 / 4																		備 註			
		預定進度			上週進度						本週進度						下週進度									
					3/31	4/1	4/2	4/3	4/4	4/5	4/6	4/7	4/8	4/9	4/10	4/11	4/12	4/13	4/14	4/15	4/16	4/17		4/18	4/19	4/20
					一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四		五	六	日
	下構結構體工程	開始時間	完成時間																							
113/11/5		115/4/13	525																							
一、	B1F結構+地上層鋼構	開始時間	完成時間																							
1	第四節鋼構柱梁1~5Line吊裝	開始時間	完成時間																							
114/3/28		114/4/27	31																							
114/3/28																										
2	第四節鋼構柱梁6~10Line吊裝	開始時間	完成時間																							
114/4/21		114/5/20	30																							
114/4/15																										
3	拆除1~3line施工構台	開始時間	完成時間																							
114/4/15		114/4/21	7																							
114/4/13		114/4/15	3																							
4	B1F東側柱、牆鋼筋綁紮及模板施作灌漿作業	開始時間	完成時間																							
114/3/22		114/4/7	17																							
114/3/22		114/4/2	12																							
5	B1F西、北側柱、牆鋼筋綁紮及模板施作灌漿作業	開始時間	完成時間																							
114/4/3		114/4/10	8																							
114/4/3		114/4/8	6																							
附註：																										

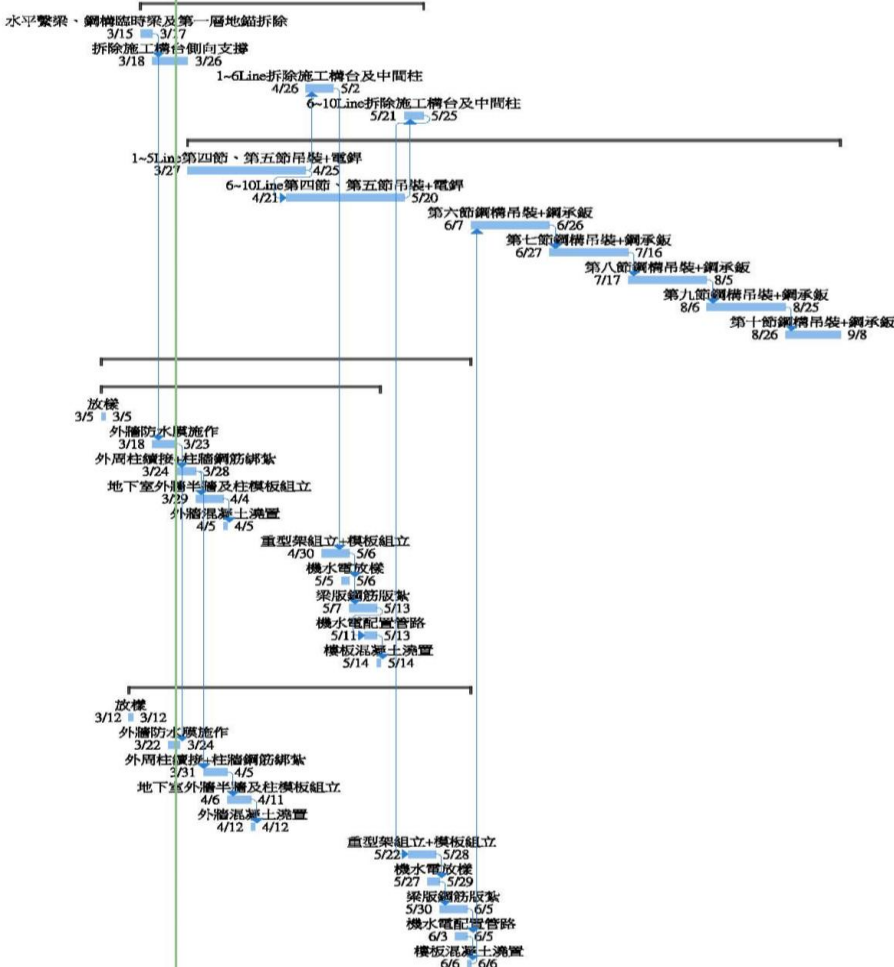
(2025.03-2025.05)三月施工進度表

營造廠商:麗明營造股份有限公司

臺中榮民總醫院第三醫療大樓新建工程
(2025/03~2025/05)工期整體預定進度表

2025/03/16

識別碼	任務模式	任務名稱	工期	開始時間	完成時間	前置任務	大綱代碼1	2025年1月 上旬 中旬 下旬	2025年2月 上旬 中旬 下旬	2025年3月 上旬 中旬 下旬	2025年4月 上旬 中旬 下旬	2025年5月 上旬 中旬 下旬	2025年6月 上旬 中旬 下旬	2025年7月 上旬 中旬 下旬	2025年8月 上旬 中旬 下旬	2025年9月 上旬 中旬 下旬	2025年10月 上旬 中旬 下旬	2
1		工期	1327 d	2022/12/1	2026/8/4			工期										
2		大地工程	70 d	2024/1/15	2024/3/28													
29		下部結構體工程	352 d	2024/3/21	2025/3/11													
200		拆除施工構台工程(配合鋼構吊裝)	72 d	2025/3/15	2025/5/25													
201		水平繫梁、鋼構臨時梁及第一層地錨拆除	3 d	2025/3/15	2025/3/17	199FS+3												
202		拆除施工構台側向支撐	9 d	2025/3/18	2025/3/26	201												
203		1~6Line拆除施工構台及中間柱	7 d	2025/4/26	2025/5/2	206												
204		6~10Line拆除施工構台及中間柱	5 d	2025/5/21	2025/5/25	207												
205		鋼構工程(配合構台拆除)	166 d	2025/3/27	2025/9/8													
206		1~5Line第四節、第五節吊裝+電鍍	30 d	2025/3/27	2025/4/25													
207		6~10Line第四節、第五節吊裝+電鍍	30 d	2025/4/21	2025/5/20	206FS-5 d												
208		第六節鋼構吊裝+鋼承板	20 d	2025/6/7	2025/6/26	235												
209		第七節鋼構吊裝+鋼承板	20 d	2025/6/27	2025/7/16	208												
210		第八節鋼構吊裝+鋼承板	20 d	2025/7/17	2025/8/5	209												
211		第九節鋼構吊裝+鋼承板	20 d	2025/8/6	2025/8/25	210												
212		第十節鋼構吊裝+鋼承板	14 d	2025/8/26	2025/9/8	211												
213		B1F結構	94 d	2025/3/5	2025/6/6													
214		第一區(1~6 line)	71 d	2025/3/5	2025/5/14													
215		放樣	1 d	2025/3/5	2025/3/5	188												
216		外牆防水膜施作	6 d	2025/3/18	2025/3/23	201												
217		外周柱續接+柱牆鋼筋綁紮	5 d	2025/3/24	2025/3/28	216												
218		地下室外牆半牆及柱模板組立	7 d	2025/3/29	2025/4/4	217												
219		外牆混凝土澆置	1 d	2025/4/5	2025/4/5	218												
220		重型架組立+模板組立	7 d	2025/4/30	2025/5/6	203FS-3 d												
221		機水電放樣	2 d	2025/5/5	2025/5/6	220FS-2 d												
222		梁版鋼筋版紮	7 d	2025/5/7	2025/5/13	220												
223		機水電配置管路	3 d	2025/5/11	2025/5/13	222FS-3 d												
224		樓板混凝土澆置	1 d	2025/5/14	2025/5/14	223												
225		第二區(6~10 line)	87 d	2025/3/12	2025/6/6													
226		放樣	1 d	2025/3/12	2025/3/12	199												
227		外牆防水膜施作	3 d	2025/3/22	2025/3/24	216FS-2 d												
228		外周柱續接+柱牆鋼筋綁紮	6 d	2025/3/31	2025/4/5	217FS+2												
229		地下室外牆半牆及柱模板組立	6 d	2025/4/6	2025/4/11	228												
230		外牆混凝土澆置	1 d	2025/4/12	2025/4/12	229												
231		重型架組立+模板組立	7 d	2025/5/22	2025/5/28	204FS-4 d												
232		機水電放樣	3 d	2025/5/27	2025/5/29	231FS-2 d												
233		梁版鋼筋版紮	7 d	2025/5/30	2025/6/5	232												
234		機水電配置管路	3 d	2025/6/3	2025/6/5	233FS-3 d												
235		樓板混凝土澆置	1 d	2025/6/6	2025/6/6	234												
236		上部結構工程	1327 d	2022/12/1	2026/8/4													



參、上週工程施工照片



說明：B1F柱鋼筋綁紮。



說明：B1F柱鋼筋綁紮。



說明：第五節鋼構安裝。



說明：第五節鋼構安裝。

參、上週工程施工照片



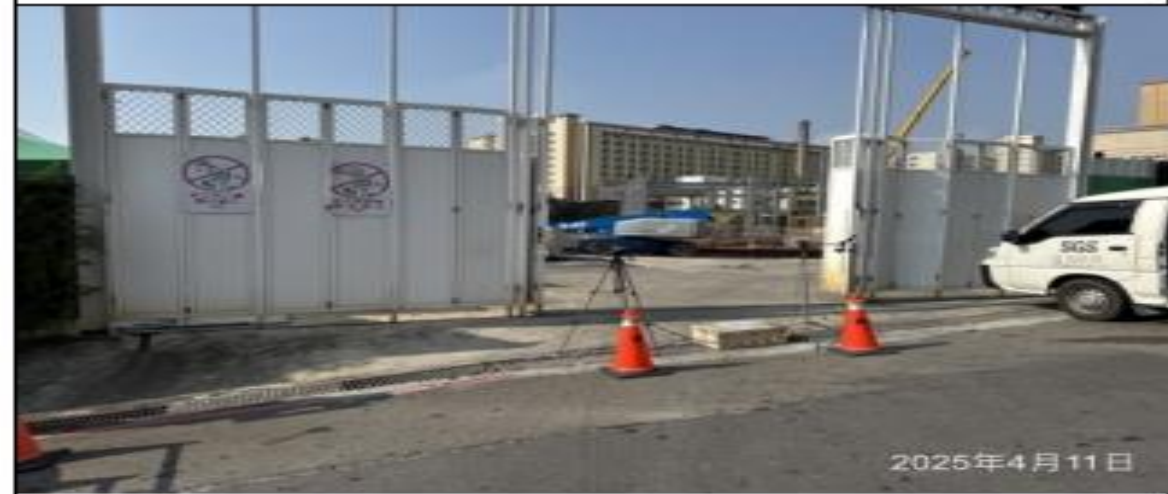
說明：B1F柱預埋管路施作。



說明：鋼構材料取樣試驗。



說明：地下室整理整頓。



說明：環境監測-營建噪音。

簡報結束，謝謝