

臺中榮民總醫院

第三醫療大樓新建工程

10月月會暨第299次專業技術協調會

會議紀錄

壹、會議時間：115 年 10 月 06 日(星期二) 下午 02 時 00 分

貳、會議地點：行政大樓 七樓會議室

參、主持人：李政鴻 副院長

紀錄：江意萱

肆、出(列)席單位及人員：詳簽到表

壹、專案管理單位報告：略(請參考專管單位簡報內容)

貳、施工單位報告：略(請參考施工單位簡報內容)

參、會議紀錄 討論事項

【工程進度】

- 截至 115 年 10 月 4 日止，使用工期：1355 日曆天(不含免計工期 16 天)，剩餘 534 日曆天(展延工期 39 天)。
- 工程進度截至 115 年 10 月 4 日，預定進度 32.622%，實際進度 43.235%，超前進度：10.613%(約超前 70 天)。
- 期程規劃：

結構主要徑	網圖預定完成日期	實際趕進日期	差異天數	備註
結構體工程	115/11/20			承商趕趕中

依據施工網圖要徑預定施作項目：結構體工程。

- 施工現況報告：
 1. 土建工程：13F 鋼構梁二次件銲道補漆、R2F 牆面模板拆除、8F 單面板組立、8F 窗框修補、B4F~B3F 複壁排水溝及牆面開口邊緣修補。
 2. 機電工程：B1F C-D/3-6 電力配管拉線、空調工程-5F Line A-G/1-10 風管安裝、弱電資通訊工程-9F Line A-G/1-10 放樣配管。
 3. 安全監測：數據無異常。

【討論事項】

1. 工程進度：經施工單位說明，目前施工進度主要為 13FL 浮動地板工程、R2F 結構體工程收尾、北側外擴區地錨及型鋼樁拆除工程、電梯環梁工程、11F(立骨架)輕隔間工程，工程進度超前中。

2. 其他：

- (1) 建照變更/都審變更等相關流程：臺中市政府已於 115/06/10 召開都審會議(本案為第一次變更)，本案審查結果為修正後通過。經設計單位說明目前尚待結構外審紙本圖說與報告書完成技師公會用印作業，預計明日將補件資料送至臺中市政府都發局。
- (2) ICU 樣品間：目前待正式紀錄完成簽准，依核定內容辦理變更設計；經會議中確認，目前簽呈已送至工務室(公用設備組)審查，經主席裁示，請工務室(公用設備組)於今日完成審查及簽核作業。
- (3) 樓梯間燈具：
 - A. 原依第 298 次專技會議決議，採用專管單位建議方案：取消感應器、增設二線控。
 - B. 承上，工務室(公用設備組)後於第 298 次專技會議後接續研議，於本次會議提出以下方案(詳後附件一)。
 - a. 全梯間採用感應式燈具(需另配置感應氣管線)
 - b. 全梯間採用常亮式燈具(搭配二線控系統)
 - c. 入口處採用感應式燈具，梯間平台採用常亮式燈具經主席裁示，樓梯間燈具決議採方案三(入口處採用感應式燈具，梯間平台採用常亮式燈具)。
- (4) 臨時動議：
 - A. 架空走廊基樁：研究大樓右側空橋基樁工程即將進行開挖作業，考量該區域既有花園下方設有地下管線及人孔，施工單位先前已會同院內資訊室、總務室辦理現場會勘，為確認現場條件及施工範圍，預計於今日下午再次辦理現場會勘。
 - B. 拆除之有價料置放區：經施工單位說明，本案因變更設計及架空走廊工程等施工作業所拆除之有價料，經與工務室協調，暫定於北院區內側植栽綠帶區域設置臨時堆置區，現階段評估不影響車道通行。經主席裁示，請工務室協助確認確切暫置地點，並請施工單位妥善整理堆置及做好相關防護措施，以維護現場環境及安全。

肆、會議結論：

請施工單位依契約規定及相關圖說如期如質施作，請監造單位督促施工單位如期完成應辦事項，另請設計單位盡速辦理變更設計相關事項；請專管單位管控各項進度並落實審核，

並針對第三次變更設計之預算進行控管與審視。

伍、散會(下午 02 時 25 分)

陸、會議照片



臺中榮民總醫院
第三醫療大樓新建工程
115年10月份工程月會報暨第299次專業技術協調會
會議簽到表

壹、會議時間：115年10月6日(星期二) 下午2時00分

貳、會議地點：行政大樓 七樓會議室

參、主持人：李副院長 政鴻

肆、出(列)席單位及人員：

臺中榮民總醫院	
副院長	李政鴻
主任秘書	黃國良
醫企部	李古嘉 賴銘昌 洪浩昇
醫工部	王聖魁
工務室	陳恩東 王南劉 林明龍 林所暉 張志遠
專案管理單位-賴銘昌建築師事務所/亞新工程顧問公司	
賴銘昌 王武開 洪浩昇 陳秋屏 江立萱	
規劃設計監造單位-譚俊彥建築師事務所/余曉嵐建築師事務所	
趙志松 黃澤 廖昱奇	
施工廠商-麗明營造股份有限公司	
黃永 林廷欽 林洪	

第三醫療大樓新建工程

115年10月月會暨第299次專業技術協調會

主 辦 單 位 | 臺中榮民總醫院(工務室)

專案管理單位 | 亞新工程顧問公司
賴銘昌建築師事務所

設計監造單位 | 譚俊彥建築師事務所
余曉嵐建築師事務所

施工承攬單位 | 麗明營造股份有限公司

工進說明

工程開工日	112.01.03		
契約規定工期	1850日曆天(依據112年6月19日中榮工字第129917378號函，縮減30天)		
契約完工日期	117.03.29 (含展延工期)		
使用工期 (截至115.10.04止)	1355日曆天(不含免計工期16天)，剩餘534日曆天(展延工期39天)		
工程進度 (截至115.10.04止)	預計：32.622% 實際：43.235%	進度差	+10.613% (約超前70天)
目前工程施作項目	① 土建工程：13F鋼構梁二次件銲道補漆、R2F牆面模板拆除、8F單面板組立、8F窗框修補、B4F~B3F複壁排水溝及牆面開口邊緣修補 ② 機電工程：B1F C-D/3-6電力配管拉線、空調工程-5F Line A-G/1-10 風管安裝、弱電資通訊工程-9F Line A-G/1-10放樣配管 ③ 安全監測：數據無異常		



進度追蹤

事項	辦況說明
第四次 建照變更	1. 於115/07/13取得變更樓地板面積核定公文、於115/08/26取得都審變更核定公文。 2. 辦況：目前尚待結構外審紙本圖說與報告書完成技師公會用印作業。
工程重要會議	1. 預計於115/10/23(五)辦理第五次工程查核。
ICU病室	1. 觀察窗：依第291次專技會議紀錄調整觀察窗高度，待樣品間施作完成後供使用單位參考確認。 2. 醫療牆/懸臂數量：依第291次專技會議紀錄增設出氣口，目前待設計單位檢討本案容量是否足夠供應。 3. 樣品間：目前待正式紀錄完成簽准，依核定內容辦理變更設計。
樓梯間燈具	1. 依第298次專技會議決議，採用專管單位建議方案：取消感應器、增設二線控。

職安衛安全管理

職安衛安全管理

1	請施工團隊持續落實施工人員安全防護措施(安全帽、背負式安全帶、反光背心等)之配戴使用，維持施工紀律確保施工安全。
2	本工程契約規定，工程期間涉及施工安全性與結構工程作業，辦理施工抽查時應有駐地技師會同並共同監督按圖施工、解決專業技術問題、檢視是否有公共危險之虞。
3	請施工團隊落實要求高空作業車作業時應確實使用安全帶及安全帽，避免因重心失穩墜落造成重大職業災害。
4	施工團隊進行電梯環梁施工，電梯直井開口開啟應採申請許可制，開啟時仍應有相關管制作為，確保作業安全。
5	施工團隊於工區內設置臨時廁所，應定期派員清潔(包含抽水肥作業)，以維持工區環境整潔。

請設計監造單位接續簡報~
謝謝

分項計畫/材料設備送審/施工圖提送辦理情形

資料統計時間：自112年1月3日起，管制至115年11月30日止

項 目	應提送	已提送	審 查 中			已備查	逾期送審
			監造 審查中	專管 核定中	機關 備查中		
分項施工計畫	132	131	0	1	0	130	0
1. 「防火阻絕工程分項施工計畫」：(申請展延至115年11月10日前提送)							
2. 「負壓污水坑前處理系統分項施工計畫」：麗明：麗字第1150900171號函提送 監造：譚余中榮字第1150930006號函審查合宜 專管：核定中							
項 目	應提送	已提送	審 查 中			已核定	逾期送審
			監造 審查中	專管 審定中	機關 核定中		
材料/設備送審	182	178	0	1	1	176	0
1. 「廚房設備」：院方：中榮工字第1159917506號函核還（重新提送）							
2. 「照明系統」：監造：譚余中榮字第1150917003號函審查合宜 專管：銘建(榮)字第1150923005號審定 院方：核定中							
3. 「不鏽鋼滾溝另件」：麗明：麗字第1150900158號函提送 監造：譚余中榮字第1150929002號函審查合宜 專管：審定中							
4. 「熱浸鍍鋅格柵(含框座)」：(11月1日前提送)							
5. 「防火填塞材料」：(申請展延至115年11月10日前提送)							
6. 「空調-防火阻絕材料」：(申請展延至115年11月10日前提送)							
項 目	應提送	已提送	審 查 中			已備查	逾期送審
			監造 核定中	專管 備查中	機關 備查中		
施工圖	109	109	0	1	0	108	0
1. 「車道外牆抵石子施工圖」：麗明：麗字第1150900172號函提送 監造：譚余中榮字第1150930007號函核定 專管：備查中							

請施工單位接續簡報~
謝謝

壹、本週及下週施工作業說明

本週(115年10月05日~115年10月11日)預定施工作業

1. 13FL浮動地板工程、R2F結構體工程收尾、北側外擴區地錨及型鋼樁拆除工程。
2. 東側車道外牆抵石子工程、空橋基樁&基礎工程。
3. 5F~7F外窗(含防水)施作、電梯環梁工程。
4. 2F~3F(封板)、7F(批土)、8F、9F(單封)、11F(立骨架)輕隔間工程。
5. 室內外泥作工程、12F鋼梁防火被覆(含修補)工程(3F~5F已修補完成)。

下週(115年10月12日~115年10月18日)預定施工作業

1. 13F室內機房鋼筋鋪設及澆置工程、北側外擴區地錨及型鋼樁拆除工程。
2. 東側車道外牆抵石子工程、空橋基樁&基礎工程。
3. 2F~4F外窗(含防水)施作、電梯環梁工程。
4. 2F~3F(封板)、7F(批土)、8F、9F(單封)、11F(單封)輕隔間工程。
5. 室內外泥作工程、各樓層防火被覆修補工程(預定修補6F~7F)。

貳、三週施工進度表

編號	日期	起始日	完成日	天數	115 / 9 ~ 115 / 10																			備	註		
	三週進度	預定進度			上週進度						本週進度						下週進度										
	綱圖時程				9/27	9/28	9/29	9/30	10/1	10/2	10/3	10/4	10/5	10/6	10/7	10/8	10/9	10/10	10/11	10/12	10/13	10/14	10/15			10/16	10/17
	作業內容				實際進度		日	一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六	日	一	二			三	四
一、	地上層裝修及結構工程	開始時間	完成時間	249																							
		114/3/27	114/11/30																								
1	9F~RF內外牆鋼筋綁紮及混凝土澆置。	115/4/20	115/9/19	153																					R2外牆及頂版澆置、R2F牆面模板拆除、R2F頂版標高及粉光、6F~11F牆面剩餘螺桿清除		
		115/4/20																									
2	1F北側外擴區工程	115/6/23	115/8/31	70																					橫擋及地錨拆除、型鋼格拔除		
		115/6/23																									
3	防火被覆工程	115/6/11	115/9/30	112																					3F~5F防火披覆缺失改善		
		115/6/11																									
4	防水工程	115/4/17	115/8/31	137																							
		115/4/17																									
5	外牆泥作及鋁窗工程	115/5/22	115/12/31	224																					8F窗框修補、8-9F外牆鋁門窗安裝		
		115/5/22																									
6	室內泥作工程	115/4/20	115/6/18	60																					B4F~B3F複壁排水溝及牆面開口邊緣修補		
		115/4/20																									
7	輕隔間工程	115/2/13	115/7/31	169																					B1F方管調整、2F雙面封板、3F手術房施作及封板、7F批土、8F隔間骨架組立及單面封板、9F單面封板、11F隔間材料吊運		
		115/3/6																									
8	室內防火門工程	114/7/5	116/12/31	910																							
		115/6/11																									
9	電梯(含電扶梯)工程	115/2/24	115/12/31	311																					電梯預埋板鑽孔Line:(E1-E6/E10-E20)、電梯環梁放樣與鑽孔(E1-E6/E10-E20)		
		115/8/17																									
10	架空走廊工程	115/3/21	115/12/31	286																					空橋基礎(1-2區)Y3,X2基樁P7-5挖掘及出土		
		115/3/21																									

貳、三週施工進度表

編號	日期	起始日	完成日	天數	115 / 9 ~ 115 / 10																		備註			
	三週進度	預定進度			上週進度						本週進度						下週進度									
	綱圖時程				9/27	9/28	9/29	9/30	10/1	10/2	10/3	10/4	10/5	10/6	10/7	10/8	10/9	10/10	10/11	10/12	10/13	10/14		10/15	10/16	10/17
	作業內容				實際進度		日	一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六	日	一		二	三	四
二、	B2F~R2F機水電、空調、弱電消防、醫療氣體、氣送工程	開始時間	完成時間	426																						
		115/3/1	116/4/30																							
		115/3/1																								
1	機水電工程	115/3/1	116/4/30	426																						
		115/3/1																								
1-1	B2F-4F隔間電力配管(水電)	115/6/29	115/9/30	94																						B1F及B2F第4次變更區域除外 2F心導管室已拆除，待重新施工 部分骨料未立
		115/6/29																								
1-2	B2F-4F隔間給排水配管(水電)	115/6/29	115/9/30	94																						B1F及B2F第4次變更區域除外 2F心導管室已拆除，待重新施工 部分骨料未立
		115/6/29																								
1-3	2F-4F動力線槽安裝(水電)	115/8/10	115/10/23	75																						B5-2F已查驗 3F-4F配合風管吊裝、隔間封版進度施作
		115/8/10																								
1-4	2F-5F純水系統配管(水電)	115/7/30	115/9/30	63																						配合土建進度施作 2F心導管室已拆除，待重新施工 4F部分區域尚未立骨料
		115/7/30																								
1-5	5F ICU樣品間配管及設備安裝	115/7/21	115/9/15	57																						已施工並會勘完成，後續待設計圖更新。
		115/7/21	115/9/22	64																						
1-6	RF結構體預埋管路配管	115/7/1	115/9/30	92																						已預埋完成，並於10/2查驗完畢。
		115/7/1	115/10/2	94																						
1-7	B2F-4F天花板電力系統配管(水電)	115/6/10	115/10/20	133																						配合隔間及其他工種進度施作。
		115/6/10																								
1-8	4F-B6F電力系統拉線(水電)	115/7/25	115/12/10	139																						B1完成50%、B2完成80% B3-B6完成70%
		115/7/25																								
1-9	B6F-4F配電盤安裝(水電)	115/8/10	115/10/30	82																						配合土建進度施作，部分區域待加固完成
		115/8/10																								
1-10	B3F-B6F, FRP水箱安裝(水電)	115/6/5	115/10/30	148																						B6已安裝完成, 待試水
		115/6/5																								

貳、三週施工進度表

編號	日期	起始日	完成日	天數	115 / 9 ~ 115 / 10																		備註		
	三週進度				預定進度	上週進度	本週進度	下週進度																	
	網圖時程																								
	作業內容	實際進度	9/27						9/28	9/29	9/30	10/1	10/2	10/3	10/4	10/5	10/6	10/7	10/8	10/9	10/10	10/11		10/12	10/13
日	一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六					
1-11	B6F-2F, BUSWAY安裝(水電)	115/8/20	115/10/30	72																					B6F-B3F已完成 B2F-2F部分區域與隔間碰撞，待釋疑
		115/8/20																							
1-12	B4F-4F、8F-9F排水吊管配管	115/7/15	115/10/16	94																					B4F試水作業中 8F、9F配合隔間進度施作
		115/7/15																							
1-13	B6F-B3F, 照明安裝(水電)	115/9/7	115/10/21	45																					B3-B6已安裝完成90% 部分區域碰撞，待調整 車道燈具待地坪完成。
		115/9/7																							
1-14	1F-RF汙、廢、雨排水立管	115/8/24	115/12/31	130																					整體進度已完成30%
		115/8/24																							
1-15	2F-13F高壓管路配管	115/10/1	115/10/31	31																					2F水平已完成90%
		115/10/1																							
1-16	北側筏基預埋配管暨連通管施作	115/9/14	115/9/30	17																					配合土建進度，動力排水已完成預埋
		115/9/14	115/9/30	17																					
1-17	6F-12F隔間電力配管(水電)	115/10/1	116/1/10	102																					配合土建進度施作
		115/10/1																							
1-18	6F-12F隔間給排水配管(水電)	115/10/1	116/1/10	102																					配合土建進度施作
		115/10/1																							
2	空調工程	115/3/1	116/4/30	426																					
		115/3/1																							
2-1	5F風管配管	115/7/27	115/9/30	66																					5F完成50%，剩餘材料配合工程查核期程進料
		115/7/27																							
2-2	B2F-5F水管配管(含保溫)	115/6/22	115/10/31	132																					3F完成100%
		115/6/22																							
2-3	B2F-5F動力幹管配管	115/6/18	115/9/30	105																					1F配管完成其餘樓層配合土建進度施作
		115/6/18																							
2-4	B2F-5F電力配線	115/3/1	115/10/15	229																					隔間管路尚未穿線配合輕隔間進度配管
		115/3/1																							

貳、三週施工進度表

編號	日 期	起始日	完成日	天數	115 / 9 ~ 115 / 10																			備 註	
	三週進度					上週進度							本週進度							下週進度					
	網圖時程	9/27	9/28			9/29	9/30	10/1	10/2	10/3	10/4	10/5	10/6	10/7	10/8	10/9	10/10	10/11	10/12	10/13	10/14	10/15	10/16		10/17
	作業內容	日	一			二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五		六
2-5	3-4F終端箱安裝	115/8/31	115/9/14	15																					已 完 成
		115/8/31																							
2-6	5F ICU樣品間配管及設備安裝	115/7/21	115/9/15	57																					設備已安裝完成
		115/7/21	115/9/12	54																					
2-7	8F風管配管	115/10/7	115/11/11	36																					
2-8	9F風管配管	115/10/7	115/11/11	36																					
2-9	8F水管配管	115/10/7	115/11/16	41																					
3	弱電工程	115/3/1	116/4/30	426																					
		115/3/1																							
3-1	3F線槽安裝	115/8/1	115/9/30	61																					已開始組裝，尚有區域平行包未施工完成
		115/8/1																							
3-2	4F線槽安裝	115/8/1	115/9/30	61																					待平行包施工 0%
		115/8/1																							
3-3	5F預埋管路清管佈水線	115/8/27	115/9/30	35																					已 完 成 40%
		115/8/27																							
3-4	RF結構體預埋管路配管	115/8/1	115/9/30	61																					已 完 成。
		115/9/15	115/9/30	16																					
4	消防工程	115/3/1	116/4/30	426																					
		115/3/1																							
4-1	3-4F消防栓箱移位配管拉線	115/8/15	115/9/30	47																				進度80%	
		115/8/15																							
4-2	B2F-4F消防栓箱安裝	115/8/24	115/9/30	38																				能安裝的已 完 成，剩下配合裝修進度安裝施作	
		115/8/24	115/9/22	30																					
4-3	5F-9F消防管道間立管配管	115/9/3	115/9/30	28																				管道間立管9F完成，5F以下到B6F機房管路試壓完成	
		115/9/3	115/9/22	20																					

貳、三週施工進度表

編號	日期	起始日	完成日	天數	115 / 9 ~ 115 / 10																		備註			
	三週進度	預定進度			上週進度						本週進度						下週進度									
	綱圖時程				9/27	9/28	9/29	9/30	10/1	10/2	10/3	10/4	10/5	10/6	10/7	10/8	10/9	10/10	10/11	10/12	10/13	10/14		10/15	10/16	10/17
	作業內容				日	一	二	三	四	五	六	日	一	二	三	四	五	六	日	一	二	三		四	五	六
4-4	5F排煙風管配管	115/8/30	115/9/30	32																			風管吊架安裝80%、風管安裝50%			
		115/8/30																								
4-5	C樓梯排煙風管立管配管	115/9/16	115/10/30	45																			立管安裝80%(完成到11F)			
		115/9/16																								
4-6	8F撤水平面配管	115/9/8	115/10/7	30																			進度90%			
		115/9/8																								
4-7	9F撤水平面配管	115/9/30	115/10/31	32																			進度10%			
		115/9/30																								
4-8	10F撤水平面配管	115/9/20	115/10/19	30																			進度60%			
		115/9/20																								
4-9	11F撤水平面配管	115/9/21	115/10/20	30																			進度70%			
		115/9/21																								
4-10	RF結構體預埋管路配管	115/7/1	115/9/30	92																			配合土建進度施作(已完成到R2頂版)			
		115/7/1																								
5	醫療氣體工程	115/3/1	116/4/30	426																						
		115/3/1																								

貳、三週施工進度表

編號	日期	起始日	完成日	天數	115 / 9 ~ 115 / 10																		備註			
	三週進度				預定進度		上週進度						本週進度						下週進度							
	網圖時程	9/27	9/28				9/29	9/30	10/1	10/2	10/3	10/4	10/5	10/6	10/7	10/8	10/9	10/10	10/11	10/12	10/13	10/14		10/15	10/16	10/17
	作業內容	實際進度																								
5-1	B1F~4F牆面設備定位及平面管路施工	115/6/18	115/9/30	105																					B2F 及 1F 牆面設備定位及平面管路已完成。 B1F第4次變更區域尚未配管；前經協調確認之局部可施工區域已於 7/24 完成施工；剩餘未施作區域為圖面設計變更，暫緩施工。 2F 心導管室於 8/31 配合隔間拆除完成既有間箱拆除；9/17 接獲隔間骨料更換完成及可進行復原施工通知，後續安排工班施作。 2F~4F 手術房牆面設備之施作位置目前尚未取得書面確認，暫緩施工。	
		115/6/18																								
附註：																										

(2026.10-2026.12)三月施工進度表

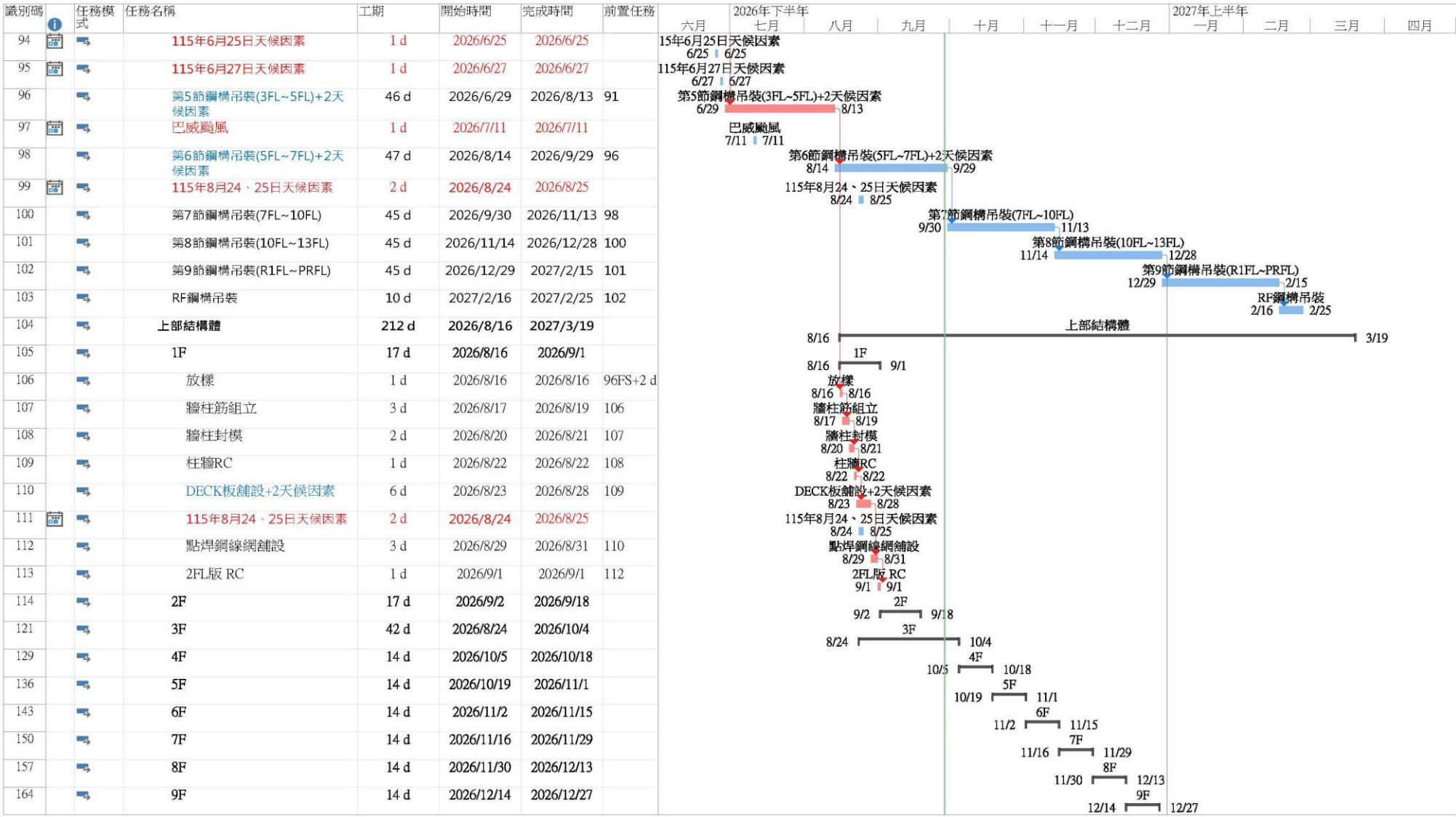
備註：二變議價後修正進度表，待送審

營造廠商:麗明營造股份有限公司

台中榮民總醫院第3醫療大樓新建工程

工程修正整體預定進度表

2026/9/29



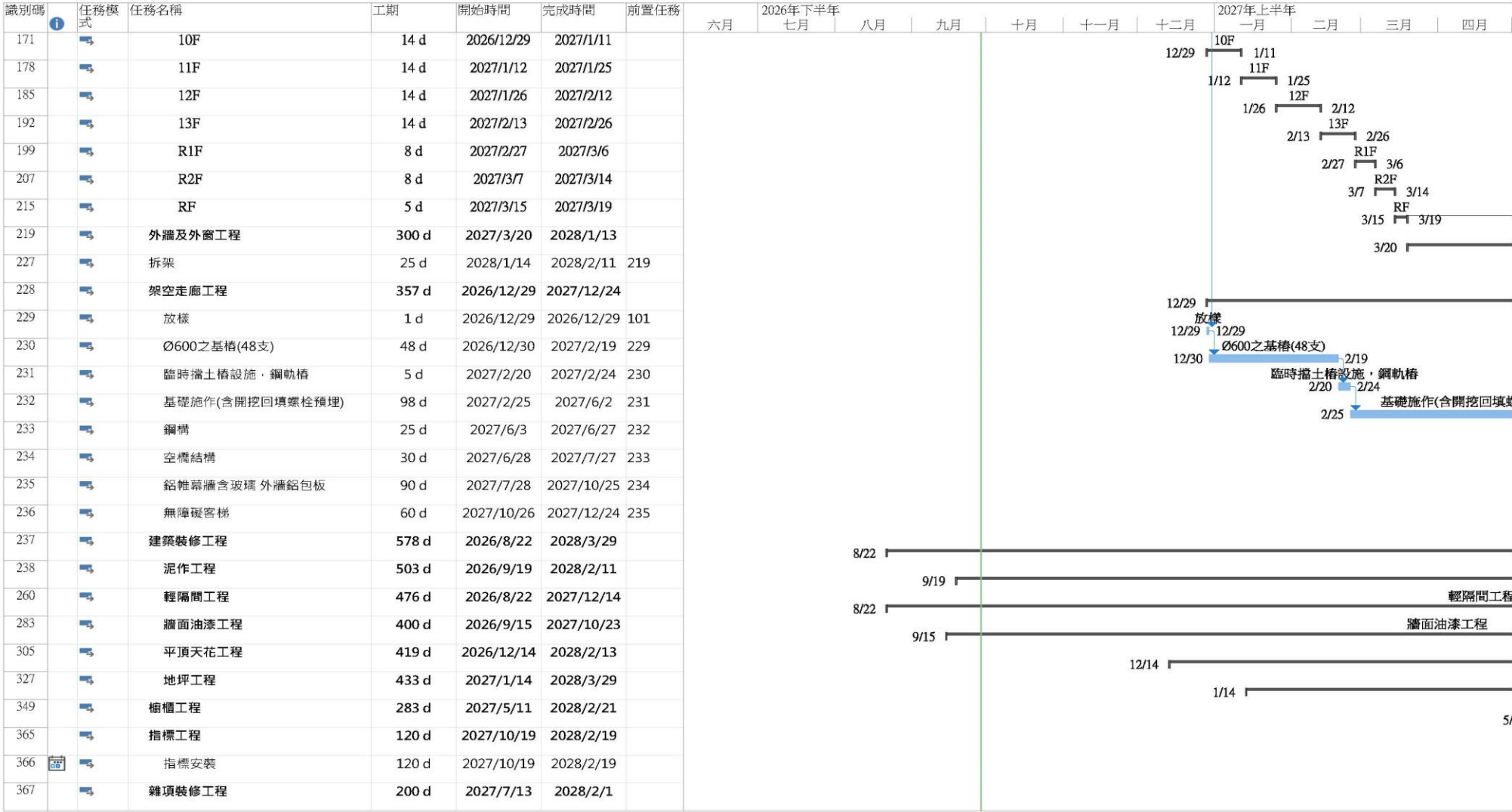
(2026.10-2026.12)三月施工進度表

營造廠商:麗明營造股份有限公司

台中榮民總醫院第3醫療大樓新建工程

工程修正整體預定進度表

2026/9/29



(2026.10-2026.12)三月施工進度表

備註：二變議價後修正進度表，待送審

營造廠商:麗明營造股份有限公司

台中榮民總醫院第3醫療大樓新建工程
工程修正整體預定進度表

2026/9/29

識別碼	任務模式	任務名稱	工期	開始時間	完成時間	前置任務	六月	2026年下半年		八月	九月	十月	十一月	十二月	2027年上半年		三月	四月
								七月							一月	二月		
368		雜項裝修	200 d	2027/7/13	2028/2/1													
369		手術室裝修及設備工程	330 d	2027/3/30	2028/2/26													
370		手術室裝修及設備	330 d	2027/3/30	2028/2/26	270											3/30	
371		電梯工程	180 d	2027/7/13	2028/1/8												3/30	
372		電梯安裝(21台/3組人)	180 d	2027/7/13	2028/1/8	370FF-45												
373		景觀工程	220 d	2027/5/19	2027/12/24	d												
374		植栽排水鋪面	160 d	2027/5/19	2027/10/25	215FS+6												
375		景觀收尾	60 d	2027/10/26	2027/12/24	374												
376		永久排水	45 d	2027/10/26	2027/12/9													
377		水溝	45 d	2027/10/26	2027/12/9	374												
378		機水電設備工程	1179 d	2024/11/12	2028/2/19													機水電設備工程
379		接地工程(配合開挖施作)	7 d	2024/11/12	2024/11/18	41												
380		後基套管施作	60 d	2024/11/23	2025/1/21													
381		機電配合結構體暗管配管施作	814 d	2024/11/23	2027/2/26													2/26
382		電纜線架,排煙風管及露明管路配設	444 d	2026/10/14	2028/1/4													
404		電力,弱電及消防線材拉線施工	473 d	2026/9/15	2028/1/4													
426		電氣系統設備安裝	580 d	2026/7/12	2028/2/19													
432		弱電系統設備安裝	473 d	2026/8/30	2027/12/19													
440		給排水系統設備安裝	130 d	2027/5/19	2027/9/25													
447		消防系統設備安裝	230 d	2027/6/12	2028/1/31													
454		空調工程	478 d	2026/11/25	2028/3/24													
455		樓層平面及昇位配管等作業	419 d	2026/11/25	2028/1/21													
477		空調系統試車、調整、平衡(TAB)	39 d	2028/1/8	2028/2/19													
478		潔淨室、正負壓病房功能驗證及測試報告費	27 d	2028/2/27	2028/3/24	369												
479		空調系統功能驗證(CX)	39 d	2028/1/8	2028/2/19													
480		室內空氣品質檢測(含微生物測試)	39 d	2028/1/8	2028/2/19													

參、上週工程施工照片



說明：3F 披覆修補。



說明：RF 版鋼筋查驗。



說明：RF 版機水電查驗。



說明：外廓區橫擋拆除。

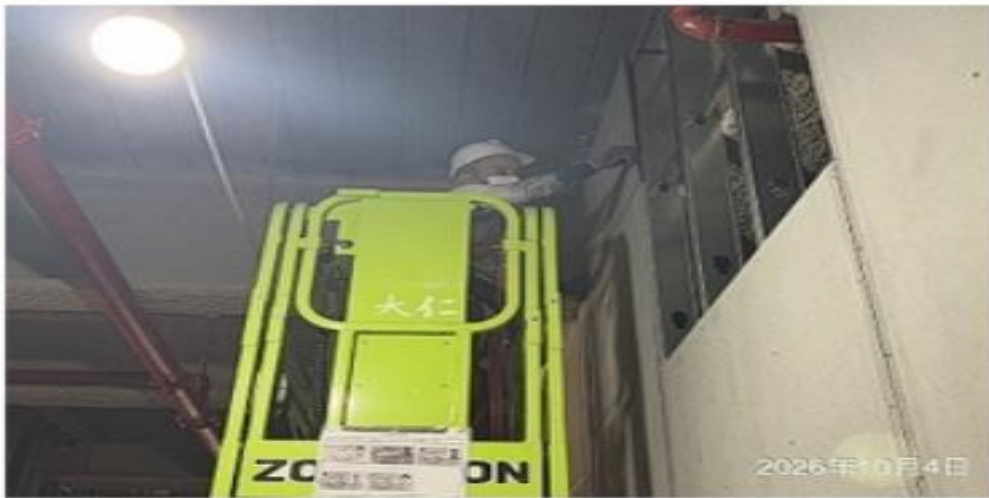
參、上週工程施工照片



說明：R2F 版澆置後養護。



說明：4F~5F 防火披覆修補。



說明：8F 隔間牆單面版施作。



說明：4F 環境清潔。

簡報結束，謝謝

附件一
(工務室-公用設備組提供)

第三醫療大樓新建工程樓梯燈具裝修

➤經9/30會議研討，麗明營造將協助於三醫梯間建置照明管路樣品供參，可行方案如下：

1. 全梯間採用感應式燈具(需另配置感應氣管線)。
2. 全梯間採用常亮式燈具(搭配二線控系統)。
3. 入口處採用感應式燈具，梯間平台採用常亮式燈具。



感應式燈具/常亮式燈具 綜合優缺點對比

項目	感應式燈具	常亮式燈具
對外窗 (自然採光)	效果不佳 感應器具有延遲效應及感應死角，突入暗處易致人員跌倒；且在實施急救時將影響現場急救反應時間。	效果佳 隨時保持全亮，無死角與適應時間，視線最佳
設備壽命	整體運作時數大幅縮短，但頻繁開關可能加速驅動器損壞。	損壞率較低
心理舒適	民眾尚未進入感應範圍前，視線所及之昏暗樓梯間易生不安感（特別是夜間班別或病患家屬）。	明亮環境帶來安全感，有效提升場所防範效果。
節能效益	無人時自動熄滅，可節省 約 40%樓梯間電力負擔	24 小時不間斷耗電，但梯間燈具瓦數滴、數量少，不易影響電費
其他	目前本院各醫療大樓樓梯間均採常亮燈具	